**ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ:**

**ИЗМЕНЕНИЕ РАЗМЕРА АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ ДЛЯ АРЕНДАТОРОВ НЕЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ (ЗДАНИЙ)**

**Администрация городского округа Анадырь**

**Уведомляет, что с 1 января 2024 года**

**В соответствии с Постановлением**

**от 16.08.2023 № 703 измениться:**

1) Размер арендной платы за арендуемые нежилые помещения (здания), находящиеся в собственности городского округа Анадырь и включенные в состав казны городского округа Анадырь для физических лиц и организаций **всех форм собственности (кроме бюджетных, автономных и казенных учреждений)** - **298 рублей** за один квадратный метр арендуемой площади в месяц (без учета НДС).

2) Размер арендной платы за арендуемые нежилые помещения (здания), находящиеся в собственности городского округа Анадырь и включенные в состав казны городского округа Анадырь **для бюджетных, автономных и казенных учреждений** в сумме **172 рубля** за один квадратный метр арендуемой площади в месяц (без учета НДС).

3) Размер арендной платы, указанной в подпунктах 1, [2](#Par2), не включает плату за пользование земельным участком (или его частью), на котором объект расположен, налоговые, коммунальные и иные платежи, предусмотренные действующим законодательством Российской Федерации.

Вышеуказанное постановление не распространяет свое действие на размер арендной платы, определенный по результатам оказания услуг по оценке права аренды за использование муниципального имущества городского округа Анадырь и проведенных торгов на право заключения договоров аренды.

Постановление Администрации городского округа Анадырь от 23 октября 2013 года № 451 «О повышении арендной платы за аренду муниципальных нежилых помещений (зданий)» (с изменениями от 13.11.2017 № 698 «О внесении изменений в Постановление Администрации городского округа Анадырь от 19 июля 2017 года № 451») признано утратившим силу.

Постановление Администрации городского округа Анадырь от 16.08.2023 года № 703 опубликовано в газете «Крайний Север» «Ведомости», №32(1127), 18.08.2023 (приложение к газете «Крайний Север», N 32(2403), 18.08.2023.

**Одновременно сообщаем, что в связи с окончанием финансового года 20 декабря 2023, в том числе в соответствии с условиями заключенных договоров аренды объектов недвижимости, оплату аренды за декабрь месяц текущего года Вам необходимо произвести в срок до 15 числа (до 15.12.2023).**

Управления финансов, экономики

и имущественных отношения Администрации

городского округа Анадырь Ю.И. Тюнягина

**\\srfs01\Openfiles\Пресс-служба\от Ивановой В.А+\Муниципальное имущество (Уведомления, информация, объявления для арендаторов и собственников)**