**ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ:**

**ИЗМЕНЕНИЕ РАЗМЕРА АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ ДЛЯ АРЕНДАТОРОВ НЕЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ (ЗДАНИЙ)**

**Администрация городского округа Анадырь**

**Уведомляет, что с 1 января 2026 года**

**В соответствии с Постановлением**

**от 31.07.2025 № 634 измениться:**

1) размер арендной платы за арендуемые нежилые помещения (здания), находящиеся в собственности городского округа Анадырь и включенные
в состав казны городского округа Анадырь для физических лиц и организаций **всех форм собственности (кроме бюджетных, автономных и казенных учреждений)** **– 343 (триста сорок три) рубля** за один квадратный метр арендуемой площади в месяц (без учета НДС);

2) размер арендной платы за арендуемые нежилые помещения (здания), находящиеся в собственности городского округа Анадырь и включенные
в состав казны городского округа Анадырь **для бюджетных, автономных
и казенных учреждений** в сумме **198 (сто девяносто восемь) рублей** за один квадратный метр арендуемой площади в месяц (без учета НДС).

3) размер арендной платы, указанной в подпунктах 1, [2](#Par2) настоящего пункта не включает плату за пользование земельным участком (или его частью), на котором расположен объект, налоговые, коммунальные и иные платежи, предусмотренные действующим законодательством Российской Федерации.

Вышеуказанное постановление не распространяет свое действие на размер арендной платы, определенный по результатам оказания услуг по оценке права аренды за использование муниципального имущества городского округа Анадырь и проведенных торгов на право заключения договоров аренды.

Постановление Администрации городского округа Анадырь от 16 августа 2023 года № 703 ««Об арендной плате за аренду муниципальных помещений (зданий)») признано утратившим силу.

*Постановление Администрации городского округа Анадырь от 31.07.2025 года № 634 опубликовано на интернет-портале газеты «Крайний Север» блок «Ведомости» № 31 (1228) от 08.08.2025, размещено на официальном сайте Администрации городского округа Анадырь и в системе КонсультантПлюс.*

**Одновременно Администрация напоминает, что в соответствии с условиями заключенных договоров аренды объектов недвижимости 15.12.2025 является расчетной датой по оплате аренды за 2025 год.**

**Всем Арендаторам оплату аренды за декабрь месяц текущего года необходимо произвести в срок до 15 числа (до 15.12.2025).**