

**Администрация**

**городского округа Анадырь**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| от | 9 сентября 2025 года |  | № | 730 |

|  |  |
| --- | --- |
| Об утверждении форм проверочных листов (списков контрольных вопросов), используемых при проведении контрольных (надзорных) мероприятий в рамках осуществления муниципального контроля |  |

В соответствии со статьей 53 Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», руководствуясь постановлением Правительства Российской Федерации от 27 октября 2021 года № 1844 «Об утверждении требований к разработке, содержанию, общественному обсуждению проектов форм проверочных листов, утверждению, применению, актуализации форм проверочных листов, а также случаев обязательного применения проверочных листов», Администрация городского округа Анадырь

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить в отношении осуществляемых Администрацией городского округа Анадырь видов муниципального контроля:

1) Проверочный лист (список контрольных вопросов), используемый при проведении контрольного (надзорного) мероприятия в рамках осуществления муниципального земельного контроля в границах городского округа Анадырь, согласно приложению 1 к настоящему постановлению;

2) Проверочный лист (список контрольных вопросов), используемый при проведении контрольного (надзорного) мероприятия в рамках осуществления муниципального жилищного контроля в городском округе Анадырь, согласно приложению 2 к настоящему постановлению;

3) Проверочный лист (список контрольных вопросов), используемый при проведении контрольного (надзорного) мероприятия в рамках осуществления муниципального контроля на автомобильном транспорте  
и в дорожном хозяйстве в границах городского округа Анадырь, согласно приложению 3 к настоящему постановлению;

4) Проверочный лист (список контрольных вопросов), используемый при проведении контрольного (надзорного) мероприятия в рамках осуществления муниципального контроля в сфере благоустройства  
на территории городского округа Анадырь, согласно приложению  
4 к настоящему постановлению.

2. Признать утратившим силу Постановление Администрации городского округа Анадырь от 12 января 2022 года № 5 «Об утверждении проверочных листов (списков контрольных вопросов), используемых при проведении проверок в рамках осуществления муниципального контроля».

3. Настоящее постановление опубликовать на интернет-портале газеты «Крайний Север», а также разместить на официальном сайте Администрации городского округа Анадырь.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить  
на отдел муниципального контроля и анализа Администрации городского округа Анадырь (Прояненков С.И.).

Глава Администрации С.Б. Спицын

Подготовил: В.Ю. Тегрет

Согласовано: С.И. Прояненков

А.А. Храмкова

Ю.М. Сулыма

А.В. Тюменцева

П.В. Юнаковский

Разослано: отдел муниципального контроля и анализа – 1, интернет-портал газеты «Крайний Север» – 1, отдел по связям с общественностью МКУ «Управление делами и архив городского округа Анадырь» – 1, Прокуратура Чукотского автономного округа – 1.

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение 1  к Постановлению Администрации городского округа Анадырь  от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2025 года № \_\_\_\_\_ |

**Проверочный лист (список контрольных вопросов),  
используемый при проведении контрольного (надзорного) мероприятия  
в рамках осуществления муниципального земельного контроля  
в границах городского округа Анадырь**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Отметка о размещении (дата и учетный номер) сведений о предостережении в едином реестре контрольных (надзорных) мероприятий** | | | | | | | | |
|  | Дата: |  |  |  | Учетный № |  |  |  |
|  | | | | | | | | |

ссылка на карточку мероприятия в едином реестре контрольных (надзорных) мероприятий:

|  |  |
| --- | --- |
| **QR-код, обеспечивающий переход на страницу в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», содержащую запись единого реестра контрольных (надзорных) мероприятий о контрольном (надзорном) мероприятии в едином реестре контрольных (надзорных) мероприятий** |  |

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА АНАДЫРЬ**

(наименование органа муниципального контроля)

1. Муниципальный земельный контроль в границах городского округа Анадырь

(вид муниципального контроля)

2.

(реквизиты правового акта об утверждении формы проверочного листа)

3.

(вид контрольного (надзорного) мероприятия)

4.

(реквизиты правового акта органа муниципального контроля о проведении  
контрольного (надзорного) мероприятия)

5.

(должность, фамилия и инициалы должностного лица органа муниципального контроля, проводящего контрольное (надзорное) мероприятие и заполняющего проверочный лист)

6.

(объект муниципального контроля, в отношении которого проводится контрольное(надзорное)мероприятие)

7.

(фамилия, имя и отчество (при наличии) гражданина, фамилия, имя и отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, наименование юридического лица)

8.

(адрес регистрации по месту жительства (месту прибывания) гражданина или индивидуального предпринимателя, адрес юридического лица в пределах места нахождения юридического лица  
(его филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений)

9.

(идентификационный номер налогоплательщика)

10.

(основной государственный регистрационный номер, основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя, номер страхового свидетельства государственного  
пенсионного страхования)

11.

(место проведения контрольного (надзорного) мероприятия с заполнением проверочного листа)

12.

(иные необходимые данные, установленные порядком организации и проведения вида муниципального контроля, административным регламентом осуществления вида муниципального контроля)

13. Перечень вопросов, отражающих содержание обязательных требований и (или) требований, установленных муниципальными правовыми актами, ответы на которые однозначно свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении гражданином или индивидуальным предпринимателем, юридическим лицом обязательных требований и (или) требований, установленных муниципальными правовыми актами, составляющих предмет контрольного (надзорного) мероприятия (далее - перечень вопросов):

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№**  **п/п** | **Вопросы, отражающие содержание обязательных требований** | **Реквизиты нормативных правовых актов, с указанием их структурных единиц, которыми установлены обязательные требования** | **Ответы на вопросы** | | | **Примечание** |
| **Да** | **Нет** | **Неприменимо** |
| **1.** | Используется ли контролируемым лицом земельный участок в соответствии с установленным для них целевым назначением и (или) видом разрешенного использования? | - пункт 2 статьи 7, статья 42 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 г. № 136-ФЗ (далее – Земельный кодекс) |  |  |  |  |
| **2.** | Имеются ли у контролируемого лица права, предусмотренные законодательством Российской Федерации, на используемый земельный участок? | - пункт 1 статьи 25 Земельного кодекса |  |  |  |  |
| **3.** | Зарегистрированы ли права либо обременение на используемый земельный участок в порядке, установленном Федеральным законом от 13.07.2013 г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»? | - пункт 1 статьи 26 Земельного кодекса;  - статья 8.1 Гражданского кодекса Российской Федерации от 30.11.1994 г. №51-ФЗ (далее – Гражданский кодекс) |  |  |  |  |
| **4.** | Соответствует ли площадь используемого контролируемым лицом земельного участка площади земельного участка в правоустанавливающих документах? | - пункт 1 статьи 25, пункт 1 статьи 26 Земельного кодекса |  |  |  |  |
| **5.** | В случаях если использование земель или земельного участка, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на основании разрешения на использование земель или земельных участков привело к порче либо уничтожению плодородного слоя почвы в границах таких земель или земельных участков, приведены ли земли или земельные участки в состояние, пригодное для использования в соответствии с разрешенным использованием? | - пункт 5 статьи 13, статья 39.35 Земельного кодекса |  |  |  |  |
| **6.** | В случае если действие сервитута прекращено, исполнена ли контролируемым лицом, в отношении которого установлен сервитут, обязанность привести земельный участок в состояние, пригодное для использования, в соответствии с разрешенным использованием? | - пункт 5 статьи 13, подпункт 9 пункта 1 статьи 39.25 Земельного кодекса |  |  |  |  |
| **7.** | Выполнена ли проверяемым юридическим лицом (за исключением органа государственной власти, органа местного самоуправления, государственного и муниципального учреждения (бюджетного, казенного, автономного), казенного предприятия, центра исторического наследия президентов Российской Федерации, прекративших исполнение своих полномочий) обязанность переоформить право постоянного (бессрочного) пользования земельными участками на право аренды земельных участков или приобрести земельные участки в собственность? | - пункт 2 статьи 3 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» |  |  |  |  |
| **8.** | Соблюдено ли требование об обязательности использования (освоения) земельного участка в сроки, установленные законодательством? | - пункт 2 статьи 45, статья 42 Земельного кодекса;  - статья 284 Гражданского кодекса |  |  |  |  |
| **9.** | Сохранены ли межевые, геодезические и другие специальные знаки, установленные на земельном участке в соответствии с законодательством? | - статья 42 Земельного кодекса |  |  |  |  |
| **10.** | Допускалось ли контролируемым лицом загрязнение, истощение, деградация, порча, уничтожение земель и почв и иное негативное воздействие на земли и почвы? | - статья 42 Земельного кодекса |  |  |  |  |
| **11.** | Своевременно ли производятся проверяемым лицом платежи за землю? | - статья 42 Земельного кодекса |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |
| (должность и ФИО должностного лица, заполнившего проверочный лист) |  | (подпись) |  | (дата) |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |
| (должность и ФИО должностного лица, юридического лица, присутствовавшего при заполнении проверочного листа) |  | (подпись) |  | (дата) |

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение 2  к Постановлению Администрации городского округа Анадырь  от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2025 года № \_\_\_\_\_ |

**Проверочный лист (список контрольных вопросов),  
используемый при проведении контрольного (надзорного) мероприятия  
в рамках осуществления муниципального жилищного контроля  
в городском округе Анадырь**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Отметка о размещении (дата и учетный номер) сведений о предостережении в едином реестре контрольных (надзорных) мероприятий** | | | | | | | | |
|  | Дата: |  |  |  | Учетный № |  |  |  |
|  | | | | | | | | |

ссылка на карточку мероприятия в едином реестре контрольных (надзорных) мероприятий:

|  |  |
| --- | --- |
| **QR-код, обеспечивающий переход на страницу в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», содержащую запись единого реестра контрольных (надзорных) мероприятий о контрольном (надзорном) мероприятии в едином реестре контрольных (надзорных) мероприятий** |  |

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА АНАДЫРЬ**

(наименование органа муниципального контроля)

1. Муниципальный жилищный контроль в городском округе Анадырь

(вид муниципального контроля)

2.

(реквизиты правового акта об утверждении формы проверочного листа)

3.

(вид контрольного (надзорного) мероприятия)

4.

(реквизиты правового акта органа муниципального контроля о проведении  
контрольного (надзорного) мероприятия)

5.

(должность, фамилия и инициалы должностного лица органа муниципального контроля, проводящего контрольное (надзорное) мероприятие и заполняющего проверочный лист)

6.

(объект муниципального контроля, в отношении которого проводится  
контрольное (надзорное) мероприятие)

7.

(фамилия, имя и отчество (при наличии) гражданина, фамилия, имя и отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, наименование юридического лица)

8.

(адрес регистрации по месту жительства (месту прибывания) гражданина или индивидуального предпринимателя, адрес юридического лица в пределах места нахождения юридического лица  
(его филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений)

9.

(идентификационный номер налогоплательщика)

10.

(основной государственный регистрационный номер, основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя, номер страхового свидетельства государственного  
пенсионного страхования)

11.

(место проведения контрольного (надзорного) мероприятия с заполнением проверочного листа)

12.

(иные необходимые данные, установленные порядком организации и проведения вида муниципального контроля, административным регламентом осуществления вида муниципального контроля)

13. Перечень вопросов, отражающих содержание обязательных требований и (или) требований, установленных муниципальными правовыми актами, ответы на которые однозначно свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении гражданином или индивидуальным предпринимателем, юридическим лицом обязательных требований и (или) требований, установленных муниципальными правовыми актами, составляющих предмет контрольного (надзорного) мероприятия (далее - перечень вопросов):

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№**  **п/п** | **Вопросы, отражающие содержание обязательных требований** | **Реквизиты нормативных правовых актов, с указанием их структурных единиц, которыми установлены обязательные требования** | **Ответы на вопросы** | | | **Примечание** |
| **Да** | **Нет** | **Неприменимо** |
| **1.** | Утвержден ли Устав организации? | - пункт 1 статьи 52 Гражданского кодекса Российской Федерации от 30.11.1994 г. № 51-ФЗ (далее – Гражданский кодекс) |  |  |  |  |
| **2.** | Наличие договора управления многоквартирным домом, одобренный протокольным решением общего собрания собственников помещений, подписанного с собственниками помещений многоквартирного дома | - часть 1 статьи 162 Жилищного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 г. № 188-ФЗ (далее – Жилищный кодекс) |  |  |  |  |
| **3.** | Наличие лицензии на осуществление деятельности по управлению многоквартирными домами | - часть 1 статьи 192 Жилищного кодекса |  |  |  |  |
| **4.** | Организована ли деятельность аварийно-диспетчерской службы? | - пункт 9 Правил осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 15.05.2013 г. № 416 (далее – Правила № 416) |  |  |  |  |
| **5.** | Сформирован ли годовой план содержания и ремонта общего имущества в многоквартирном доме на прошедший и текущий годы? | - подпункт «в» пункт 4 Правил № 416 |  |  |  |  |
| **6.** | Обеспечено ли бесперебойное круглосуточное предоставление коммунальных услуг (холодное и горячее водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, газоснабжение, отопление, обращение с твердыми коммунальными отходами)? | - часть 1, 2.1-2.2 статьи 161 Жилищного кодекса;  - подпункт «д» пункта 4 Правил № 416,  - пункт 31 Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 г. № 354 (далее – Правила № 354) |  |  |  |  |
| **7.** | Соблюден ли порядок определения размера платы за коммунальные услуги? | - статья 153, 154, 155, 157, 159, 160 и часть 4 статьи 158 Жилищного кодекса;  - пункт 29, 44 Правил установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг и нормативов потребления коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 23.05.2006 г. № 306 (далее – Правила № 306);  - Правил № 354 |  |  |  |  |
| **8.** | Соблюден ли порядок установления размера платы за содержание жилого помещения? | - часть 4 статьи 158 Жилищного кодекса;  - пункт 34, 36 Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 г. № 491 (далее – Правила № 491) |  |  |  |  |
| **9.** | Отвечают ли требованиям законодательства документы на оплату жилищных и коммунальных услуг и указанию информации, подлежащей отражению в данных документах | - часть 2 статьи 171 Жилищного кодекса; - подпункт «ж» пункта 4 Правил № 416 |  |  |  |  |
| **10.** | Соблюдены ли требования к заключению договоров с ресурсоснабжающими организациями в целях обеспечения предоставления собственникам и пользователям помещений в многоквартирном доме коммунальной услуги соответствующего вида? | - часть 1 статьи 157 Жилищного кодекса;  - подпункт «д» пункта 4 Правил № 416 |  |  |  |  |
| **11.** | Соблюдены ли требования к осуществлению расчетов с ресурсоснабжающими организациями за коммунальные ресурсы, поставленные по договорам ресурсоснабжения в целях обеспечения предоставления в установленном порядке собственникам и пользователям помещений в многоквартирном доме коммунальной услуги соответствующего вида? | - часть 6.2 статьи 155 Жилищного кодекса;  - подпункт «ж» пункта 4 Правил № 416 |  |  |  |  |
| **12.** | Предоставляется ли потребителю по его требованию в течение одного рабочего дня со дня обращения возможность ознакомиться со сведениями о показаниях коллективных (общедомовых) приборов учета, обеспечивается ли сохранность информации о показаниях коллективных (общедомовых), индивидуальных, общих (квартирных) приборов учета в течение не менее 3 лет? | - часть 2.2 статьи 161 Жилищного кодекса;  - подпункт «е» пункта 31 Правил № 354 |  |  |  |  |
| **13.** | Предоставляется ли любому потребителю в течение 3 рабочих дней со дня получения от него заявления письменная информация за запрашиваемые потребителем расчетные периоды о помесячных объемах (количестве) потребленных коммунальных ресурсов по показаниям коллективных (общедомовых) приборов учета (при их наличии), о суммарном объеме (количестве) соответствующих коммунальных ресурсов, потребленных в жилых и нежилых помещениях в многоквартирном доме, об объемах (количестве) коммунальных ресурсов, рассчитанных с применением нормативов потребления коммунальных услуг, об объемах (количестве) коммунальных ресурсов, предоставленных на общедомовые нужды? | - часть 2.2 статьи 161 Жилищного кодекса;  - подпункт «р» пункта 31 Правил № 354 |  |  |  |  |
| **14** | Соблюдаются ли требования по содержанию всех видов фундамента? | - часть 1-1.2, 2.1-2.3 статьи 161 Жилищного кодекса;  - подпункт «а», «з» пункта 11 Правил № 491;  - пункт 1 подпункт «д» пункта 4 Правил № 416;  - пункт 4.1.6, 4.1.7, 4.1.15 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утверждённых постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 г. № 170 (далее – Правила № 170) |  |  |  |  |
| **15** | Соблюдаются ли требования по содержанию подвальных помещений? | - часть 1-1.2, 2.1-2.3 статьи 161 Жилищного кодекса;  - подпункт «а», «з» пункта 11 Правил № 491;  - подпункт «д» пункта 4 Правил № 416;  - пункт 3.4.1-3.4.4, 4.1.1, 4.1.3, 4.1.10, 4.1.15 Правил № 170 |  |  |  |  |
| **16** | Соблюдаются ли требования по содержанию стен, фасадов многоквартирных домов? | - часть 1-1.2, 2.1-2.3 статьи 161 Жилищного кодекса;  - подпункт «а», «з» пункта 11 Правил № 491;  - подпункт «д» пункта 4 Правил № 416;  - пункт 4.2-4.2.2.4, 4.2.4.9, 4.10.2.1 Правил № 170 |  |  |  |  |
| **17** | Соблюдаются ли обязательные требования по содержанию перекрытий многоквартирных домов? | - часть 1-1.2, 2.1-2.3 статьи 161 Жилищного кодекса;  - подпункт «а», «з» пункта 11 Правил № 491;  - подпункт «д» пункта 4 Правил № 416;  - пункт 4.3.1-4.3.7 Правил № 170 |  |  |  |  |
| **18** | Соблюдаются ли обязательные требования по содержанию кровли многоквартирных домов? | - часть 1-1.2, 2.1-2.3 статьи 161 Жилищного кодекса;  - подпункт «а», «з» пункта 11 Правил № 491; - подпункт «д» пункта 4 Правил № 416;  - пункт 4.6.1.1, 4.10.2.1 Правил №170 |  |  |  |  |
| **19** | Соблюдаются ли обязательные требования по содержанию лестниц многоквартирного дома? | - часть 1-1.2, 2.1-2.3 статьи 161 Жилищного кодекса;  - подпункт «а», «з» пункта 11 Правил № 491;  - подпункт «д» пункта 4 Правил № 416;  - пункт 3.2.2, 4.8.1, 4.8.3, 4.8.4, 4.8.7, 4.8.13 Правил № 170 |  |  |  |  |
| **20** | Соблюдаются ли обязательные требования по содержанию перегородок многоквартирного дома? | - часть 1-1.2, 2.1-2.3 статьи 161 Жилищного кодекса;  - подпункт «а», «з» пункта 11 Правил № 491;  - подпункт «д» пункта 4 Правил № 416;  - пункт 4.5.1-4.5.3 Правил № 170 |  |  |  |  |
| **21** | Соблюдаются ли обязательные требования к содержанию полов, входящих в состав общего имущества многоквартирного дома? | - часть 1-1.2, 2.1-2.3 статьи 161 Жилищного кодекса;  - подпункт «а», «з» пункта 11 Правил № 491;  - подпункт «д» пункта 4 Правил № 416;  - пункт 4.4.1, 4.4.3, 4.4.4-4.4.6, 4.4.8, 4.4.12, 4.4.16 Правил № 170 |  |  |  |  |
| **22** | Соблюдаются ли обязательные требования по содержанию систем отопления многоквартирного дома? | - часть 1-1.2; 2.1-2.3 статьи 161 Жилищного кодекса;  - подпункт «а», «з» пункта 11 Правил № 491;  - подпункт «д» пункта 4 Правил № 416;  - пункт 4.4.1, 4.4.3, 4.4.4-4.4.6, 4.4.8, 4.4.12, 4.4.16 Правил № 170 |  |  |  |  |
| **23** | Соблюдаются ли обязательные требования по содержанию систем холодного водоснабжения многоквартирного дома? | - часть 1-1.2, 2.1-2.3 статьи 161 Жилищного кодекса;  - подпункт «а», «з» пункта 11 Правил № 491;  - подпункт «д» пункта 4 Правил № 416 |  |  |  |  |
| **24** | Соблюдаются ли обязательные требования по содержанию систем водоотведения многоквартирного дома? | - часть 1-1.2, 2.1-2.3 статьи 161 Жилищного кодекса;  - подпункт «з» пункта 11 Правил № 491;  - подпункт «д» пункта 4 Правил № 416;  - пункт 5.8.1-5.8.4 Правил № 170 |  |  |  |  |
| **25** | Соблюдаются ли обязательные требования по содержанию систем электроснабжения многоквартирного дома? | - часть 1-1.2, 2.1-2.3 статьи 161 Жилищного кодекса;  - подпункт «а», «з» пункта 11 Правил № 491;  - подпункт «д» пункта 4 Правил № 416 |  |  |  |  |
| **26** | Соблюдаются ли обязательные требования по подготовке жилого фонда к сезонной эксплуатации? | - часть 1-1.2, 2.1-2.3 статьи 161 Жилищного кодекса;  - подпункт «з» пункта 11 Правил № 491;  - подпункт «д» пункта 4 Правил № 416;  - пункт 2.6.2 Правил № 170 |  |  |  |  |
| **27** | Соблюдаются ли обязательные требования по наличию оснований для начала процедуры ограничения или приостановления предоставления коммунальной услуги? | - часть 1 статьи 161 Жилищного кодекса;  - подпункт «д» пункта 4 Правил № 354 |  |  |  |  |
| **28** | Соблюдаются ли обязательные требования по соблюдению порядка ограничения или приостановления предоставления коммунальной услуги? | - часть 1 статьи 161 Жилищного кодекса;  - подпункт «д» пункта 4 Правил № 354 |  |  |  |  |
| **29** | Проводятся ли обязательные в отношении общего имущества мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности? | - часть 1-1.2, 2.1-2.3 статьи 161 Жилищного кодекса;  - подпункт «и» пункта 11 Правил № 491;  - подпункт «д» пункта 4 Правил № 416 |  |  |  |  |
| **30** | Соблюдаются ли требования к порядку и условиям заключения договоров об использовании общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме? | - часть 3, 3.1, 5 статьи 44, части 2, 5 статьи 46, статья 44.1, часть 1 статьи 47 Жилищного кодекса |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |
| (должность и ФИО должностного лица, заполнившего проверочный лист) |  | (подпись) |  | (дата) |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |
| (должность и ФИО должностного лица, юридического лица, присутствовавшего при заполнении проверочного листа) |  | (подпись) |  | (дата) |

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение 3  к Постановлению Администрации городского округа Анадырь  от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2025 года № \_\_\_\_\_ |

**Проверочный лист (список контрольных вопросов),  
используемый при проведении контрольного (надзорного) мероприятия  
в рамках осуществления муниципального контроля на автомобильном транспорте и в дорожном хозяйстве в границах  
городского округа Анадырь**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Отметка о размещении (дата и учетный номер) сведений о предостережении в едином реестре контрольных (надзорных) мероприятий** | | | | | | | | |
|  | Дата: |  |  |  | Учетный № |  |  |  |
|  | | | | | | | | |

ссылка на карточку мероприятия в едином реестре контрольных (надзорных) мероприятий:

|  |  |
| --- | --- |
| **QR-код, обеспечивающий переход на страницу в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», содержащую запись единого реестра контрольных (надзорных) мероприятий о контрольном (надзорном) мероприятии в едином реестре контрольных (надзорных) мероприятий** |  |

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА АНАДЫРЬ**

(наименование органа муниципального контроля)

1. Муниципальный контроль на автомобильном транспорте и в дорожном хозяйстве в границах городского округа Анадырь

(вид муниципального контроля)

2.

(реквизиты правового акта об утверждении формы проверочного листа)

3.

(вид контрольного (надзорного) мероприятия)

4.

(реквизиты правового акта органа муниципального контроля о проведении  
контрольного (надзорного) мероприятия)

5.

(должность, фамилия и инициалы должностного лица органа муниципального контроля, проводящего контрольное (надзорное) мероприятие и заполняющего проверочный лист)

6.

(объект муниципального контроля, в отношении которого проводится контрольное(надзорное)мероприятие)

7.

(фамилия, имя и отчество (при наличии) гражданина, фамилия, имя и отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, наименование юридического лица)

8.

(адрес регистрации по месту жительства (месту прибывания) гражданина или индивидуального предпринимателя, адрес юридического лица в пределах места нахождения юридического лица (его филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений)

9.

(идентификационный номер налогоплательщика)

10.

(основной государственный регистрационный номер, основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя, номер страхового свидетельства государственного  
пенсионного страхования)

11.

(место проведения контрольного (надзорного) мероприятия с заполнением проверочного листа)

12.

(иные необходимые данные, установленные порядком организации и проведения вида муниципального контроля, административным регламентом осуществления вида муниципального контроля)

13. Перечень вопросов, отражающих содержание обязательных требований и (или) требований, установленных муниципальными правовыми актами, ответы на которые однозначно свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении гражданином или индивидуальным предпринимателем, юридическим лицом обязательных требований и (или) требований, установленных муниципальными правовыми актами, составляющих предмет контрольного (надзорного) мероприятия (далее - перечень вопросов):

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№**  **п/п** | **Вопросы, отражающие содержание обязательных требований** | **Реквизиты нормативных правовых актов, с указанием их структурных единиц, которыми установлены обязательные требования** | **Ответы на вопросы** | | | **Примечание** |
| **Да** | **Нет** | **Неприменимо** |
| **1.** | Соблюдается ли состав и требования к содержанию разделов проектной документации автомобильных дорог, их участков, состав и требования к содержанию разделов проектной документации автомобильных дорог, их участков применительно к отдельным этапам строительства, реконструкции автомобильных дорог, их участков? | - часть 2 статьи 16 Федерального закона от 08.11.2007 г. № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – Закон № 257-ФЗ) |  |  |  |  |
| **2.** | Согласовано ли разрешение на строительство, реконструкцию автомобильных дорог органом местного самоуправления? | - часть 3 статьи 16 Закона № 257-ФЗ |  |  |  |  |
| **3.** | Соблюдается ли состав работ по ремонту автомобильных дорог? | - часть 4 статьи 16 Закона № 257-ФЗ;  - приказ Минтранса России от 16.11.2012 г. № 402 «Об утверждении Классификации работ по капитальному ремонту, ремонту и содержанию автомобильных дорог» (далее – Приказ № 402) |  |  |  |  |
| **4.** | Осуществляется ли содержание автомобильных дорог в соответствии с требованиями технических регламентов в целях обеспечения сохранности автомобильных дорог, а также организация дорожного движения, в том числе посредством поддержания бесперебойного движения транспортных средств по автомобильным дорогам и безопасных условий такого движения? | - часть 1, 2 статьи 17 Закона № 257-ФЗ |  |  |  |  |
| **5.** | Соблюдается ли состав работ по содержанию автомобильных дорог? | - часть 3 статьи 17 Закона № 257-ФЗ; - Приказ № 402 |  |  |  |  |
| **6.** | Осуществляется ли ремонт автомобильных дорог в соответствии с требованиями технических регламентов в целях поддержания бесперебойного движения транспортных средств по автомобильным дорогам и безопасных условий такого движения, а также обеспечения сохранности автомобильных дорог? | - часть 1 статьи 18 Закона № 257-ФЗ |  |  |  |  |
| **7.** | Осуществляется ли прокладка, перенос или переустройство инженерных коммуникаций, их эксплуатация в границах полосы отвода автомобильной дороги на основании договора, заключаемого владельцами таких инженерных коммуникаций с владельцем автомобильной дороги? | - часть 2 статьи 19 Закона № 257-ФЗ |  |  |  |  |
| **8.** | Осуществляется ли прокладка, перенос, переустройство, эксплуатация инженерных коммуникаций в границах полос отвода и придорожных полос автомобильных дорог в соответствии с техническими требованиями и условиями, установленными договором между владельцами автомобильных дорог и инженерных коммуникаций? | - часть 2 статьи 19 Закона № 257-ФЗ |  |  |  |  |
| **9.** | Выдано ли органом местного самоуправления разрешение на строительство в случае прокладки, переноса, переустройства инженерных коммуникаций в границах придорожных полос автомобильной дороги? | - часть 5 статьи 19 Закона № 257-ФЗ |  |  |  |  |
| **10.** | Осуществляется ли размещение объектов дорожного сервиса в границах полосы отвода автомобильной дороги в соответствии с документацией по планировке территории и требованиями технических регламентов? | - часть 1 статьи 22 Закона № 257-ФЗ |  |  |  |  |
| **11.** | Не ухудшают ли объекты дорожного сервиса видимость на автомобильной дороге, другие условия безопасности дорожного движения, а также условия использования и содержания автомобильной дороги и расположенных на ней сооружений и иных объектов? | - часть 3 статьи 22 Закона № 257-ФЗ |  |  |  |  |
| **12.** | Выдано ли органом местного самоуправления при строительстве, реконструкции объектов дорожного сервиса, размещаемых в границах полосы отвода автомобильной дороги местного значения, разрешение на строительство? | - часть 4 статьи 22 Закона № 257-ФЗ |  |  |  |  |
| **13.** | Оборудованы ли объекты дорожного сервиса стоянками и местами остановки транспортных средств, а также подъездами, съездами и примыканиями в целях обеспечения доступа к ним с автомобильной дороги? | - часть 6 статьи 22 Закона № 257-ФЗ |  |  |  |  |
| **14.** | Осуществляется ли в границах полос отвода автомобильной дороги выполнение работ, не связанных со строительством с реконструкцией, капитальным ремонтом, ремонтом и содержанием автомобильной дороги, а также с размещением объектов дорожного сервиса? | - часть 3 статьи 25 Закона № 257-ФЗ |  |  |  |  |
| **15.** | Размещены ли в границах полос отвода автомобильной дороги здания, строения, сооружения и другие объекты, не предназначенные для обслуживания автомобильной дороги, ее строительства, реконструкции, капитального ремонта, ремонта и содержания и не относящиеся к объектам дорожного сервиса? | - часть 3 статьи 25 Закона № 257-ФЗ |  |  |  |  |
| **16.** | Производится ли в границах полос отвода автомобильной дороги распашка земельных участков, покос травы, осуществление рубок и повреждение лесных насаждений и иных многолетних насаждений, снятие дерна и выемка грунта, за исключением работ по содержанию полосы отвода автомобильной дороги или ремонту автомобильной дороги, ее участков? | - часть 3 статьи 25 Закона № 257-ФЗ |  |  |  |  |
| **17.** | Согласовано ли в письменной форме владельцем автомобильной дороги строительство, реконструкция в границах придорожных полос автомобильной дороги объектов капитального строительства, объектов, предназначенных для осуществления дорожной деятельности, объектов дорожного сервиса, установка рекламных конструкций, информационных щитов и указателей? | - часть 8 статьи 26 Закона № 257-ФЗ |  |  |  |  |
| **18.** | Осуществляется ли движение по автомобильным дорогам местного значения на транспортных средствах, имеющих элементы конструкций, которые могут нанести повреждение автомобильным дорогам местного значения? | - часть 1 статьи 29 Закона № 257-ФЗ |  |  |  |  |
| **19.** | Создаются ли при использовании автомобильных дорог местного значения условия, препятствующие обеспечению безопасности дорожного движения? | - часть 2 статьи 29 Закона № 257-ФЗ |  |  |  |  |
| **20.** | Соблюдаются ли требования перевозки пассажиров и багажа? | - статьи 19-22 Федерального закона от 08.11.2007 г. № 259-ФЗ «Устав автомобильного транспорта и городского наземного электрического транспорта» |  |  |  |  |
| **21..** | Соблюдаются ли Правила перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом? | - пункт 1 Правил перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 01.10.2020 г. № 1586 |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |
| (должность и ФИО должностного лица, заполнившего проверочный лист) |  | (подпись) |  | (дата) |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |
| (должность и ФИО должностного лица, юридического лица, присутствовавшего при заполнении проверочного листа) |  | (подпись) |  | (дата) |

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение 4  к Постановлению Администрации городского округа Анадырь  от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2025 года № \_\_\_\_\_ |

**Проверочный лист (список контрольных вопросов),  
используемый при проведении контрольного (надзорного) мероприятия  
в рамках осуществления муниципального контроля в сфере благоустройства на территории городского округа Анадырь**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Отметка о размещении (дата и учетный номер) сведений о предостережении в едином реестре контрольных (надзорных) мероприятий** | | | | | | | | |
|  | Дата: |  |  |  | Учетный № |  |  |  |
|  | | | | | | | | |

ссылка на карточку мероприятия в едином реестре контрольных (надзорных) мероприятий:

|  |  |
| --- | --- |
| **QR-код, обеспечивающий переход на страницу в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», содержащую запись единого реестра контрольных (надзорных) мероприятий о контрольном (надзорном) мероприятии в едином реестре контрольных (надзорных) мероприятий** |  |

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА АНАДЫРЬ**

(наименование органа муниципального контроля)

1. Муниципальный контроль в сфере благоустройства на территории городского округа Анадырь

(вид муниципального контроля)

2.

(реквизиты правового акта об утверждении формы проверочного листа)

3.

(вид контрольного (надзорного) мероприятия)

4.

(реквизиты правового акта органа муниципального контроля о проведении  
контрольного (надзорного) мероприятия)

5.

(должность, фамилия и инициалы должностного лица органа муниципального контроля, проводящего контрольное (надзорное) мероприятие и заполняющего проверочный лист)

6.

(объект муниципального контроля, в отношении которого проводится  
контрольное (надзорное) мероприятие)

7.

(фамилия, имя и отчество (при наличии) гражданина, фамилия, имя и отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, наименование юридического лица)

8.

(адрес регистрации по месту жительства (месту прибывания) гражданина или индивидуального предпринимателя, адрес юридического лица в пределах места нахождения юридического лица (его филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений)

9.

(идентификационный номер налогоплательщика)

10.

(основной государственный регистрационный номер, основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя, номер страхового свидетельства государственного  
пенсионного страхования)

11.

(место проведения контрольного (надзорного) мероприятия с заполнением проверочного листа)

12.

(иные необходимые данные, установленные порядком организации и проведения вида муниципального контроля, административным регламентом осуществления вида муниципального контроля)

13. Перечень вопросов, отражающих содержание обязательных требований и (или) требований, установленных муниципальными правовыми актами, ответы на которые однозначно свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении гражданином или индивидуальным предпринимателем, юридическим лицом обязательных требований и (или) требований, установленных муниципальными правовыми актами, составляющих предмет контрольного (надзорного) мероприятия (далее - перечень вопросов):

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№**  **п/п** | **Вопросы, отражающие содержание обязательных требований** | **Реквизиты нормативных правовых актов, с указанием их структурных единиц, которыми установлены обязательные требования** | **Ответы на вопросы** | | | **Примечание** |
| **Да** | **Нет** | **Неприменимо** |
| **1.** | Соблюдаются ли требования к расклейке газет, объявлений, афиш, плакатов (в том числе политических) в специально отведенных для этого местах? | - пункт 9.2.1.2 Норм и правил благоустройства и содержания территории городского округа Анадырь, утвержденных Решением Совета депутатов городского округа Анадырь от 27.09.2012 г. № 309 (далее – Нормы и правила благоустройства) |  |  |  |  |
| **2.** | Выдана ли разрешительная документация на размещение объектов наружной рекламы? | - пункт 9.2.1.10 Норм и правил благоустройства |  |  |  |  |
| **3.** | Оборудована ли стоянка автотранспорта с твердым покрытием? | - пункт 9.2.1.5 Норм и правил благоустройства |  |  |  |  |
| **4.** | Соответствует ли установка уличных урн Нормам и правилам благоустройства? | - пункт 9.2.1.8, 9.2.1.9 Норм и правил благоустройства |  |  |  |  |
| **5.** | Имеется ли на территории складированная тара вне торгового сооружения, оставленные на улице оборудования передвижной мелкорозничной торговли, тара и мусор после окончания торговли? | - подпункт «а» пункт 9.2.1.12 Норм и правил благоустройства |  |  |  |  |
| **6.** | Имеются ли повреждения малых архитектурных форм? | - подпункт «б» пункт 9.2.1.12 Норм и правил благоустройства |  |  |  |  |
| **7.** | Имеются ли на территории вне специально отведенного для этого места оставленные непригодные к эксплуатации транспортные средства, механизмы и прочее? | - подпункт «в» пункт 9.2.1.12 Норм и правил благоустройства |  |  |  |  |
| **8.** | Установлены ли на территории строительные леса, ограждения, заборы без разрешительной документации? | - подпункт «г» пункт 9.2.1.12 Норм и правил благоустройства |  |  |  |  |
| **9.** | Имеется ли на территории вне специально отведенного для этого места складированный мусор, промышленные и бытовые отходы, снег, грунт и прочее? | - подпункт «е» пункт 9.2.1.12 Норм и правил благоустройства |  |  |  |  |
| **10.** | Производилась ли утилизация мусора и отходов посредством сжигания на территории? | - подпункт «ж» пункт 9.2.1.12 Норм и правил благоустройства |  |  |  |  |
| **11.** | Загрязнены ли водные объекты и их прибрежные зоны на территории? | - подпункт «и» пункт 9.2.1.12 Норм и правил благоустройства |  |  |  |  |
| **12.** | Производилась ли мойка транспортных средств вне предназначенных для этого мест? | - подпункт «л» пункт 9.2.1.12 Норм и правил благоустройства |  |  |  |  |
| **13.** | Производились ли длительные работы по ремонту транспортных средств, механизмов во дворах МКД, а также любые ремонтные работы, сопряженные с шумом, выделением и сбросом вредных веществ, превышающих установленные нормы, на территории вне специально отведенных для этого мест? | - подпункт «м» пункт 9.2.1.12 Норм и правил благоустройства |  |  |  |  |
| **14.** | Выдана ли разрешительная документация на производство строительных, ремонтных, земляных работ? | - подпункт «у» пункт 9.2.1.12 Норм и правил благоустройства |  |  |  |  |
| **15.** | Перемещен ли на проезжую часть улично-дорожной сети на территории общего пользования снег, счищаемый с дворовых территорий, территорий организаций, строительных площадок, торговых объектов? | - подпункт «ц» пункт 9.2.1.12 Норм и правил благоустройства |  |  |  |  |
| **16.** | Применяется ли техническая соль, жидкий хлористый кальций в качестве противогололедного материала на тротуарах, посадочных площадках остановок городского пассажирского транспорта, дворах, пешеходных дорожках и мостиках, лестницах и прочих пешеходных зонах? | - подпункт «ч» пункт 9.2.1.12 Норм и правил благоустройства |  |  |  |  |
| **17.** | Перемещена ли загрязненная или засоленная снежная масса на газоны, цветники, кустарники и другие зеленые насаждения? | - подпункт «ш» пункт 9.2.1.12 Норм и правил благоустройства |  |  |  |  |
| **18.** | Производится ли вывоз снега с территории, в том числе собранный с территории промышленных объектов, в места, не предназначенные для складирования снега и снежно-ледяных образований? | - подпункт «щ» пункт 9.2.1.12 Норм и правил благоустройства |  |  |  |  |
| **19.** | Исправно ли состояние наружного освещения? | - пункт 9.2.2.1 Норм и правил благоустройства |  |  |  |  |
| **20.** | Исправно ли состояние подземных инженерных коммуникаций? | - пункт 9.2.2.2 Норм и правил благоустройства |  |  |  |  |
| **21.** | В период проведения ремонта и ликвидации аварий подземных коммуникаций, колодцев, установки люков обеспечена ли безопасность движения транспортных средств и пешеходов? | - подпункт «д» пункт 9.2.2.2 Норм и правил благоустройства |  |  |  |  |
| **22.** | Обеспечена ли очистка и содержание уличных урн? | - пункт 9.2.2.4 Норм и правил благоустройства |  |  |  |  |
| **23.** | Проводятся ли все необходимые работы по содержанию и уборке территории, объектов, расположенных на территории в летний период? | - пункт 9.3.1, 9.3.2, 9.3.3, 9.3.4 Норм и правил благоустройства |  |  |  |  |
| **24.** | Проводятся ли все необходимые работы по содержанию и уборке территории, объектов, расположенных на территории в зимний период? | - пункт 9.3.1, 9.3.2, 9.3.5, Норм и правил благоустройства |  |  |  |  |
| **25.** | Соблюдаются ли требования к очистке территории от твердых коммунальных отходов и крупногабаритных отходов? | - пункт 9.3.6 Норм и правил благоустройства |  |  |  |  |
| **26.** | Обеспечено ли надлежащее осуществление содержания тротуаров, пешеходных дорожек, остановок общественного транспорта? | - пункт 9.2.1.3 Норм и правил благоустройства |  |  |  |  |
| **27.** | Обеспечено ли надлежащее осуществление содержания мест отдыха? | - пункт 9.3.7 Норм и правил благоустройства |  |  |  |  |
| **28.** | Обеспечено ли надлежащее осуществление содержания фасадов зданий? | - пункт 9.4.5 Норм и правил благоустройства |  |  |  |  |
| **29.** | Обеспечено ли надлежащее осуществление содержания кровли зданий? | - пункт 9.4.6 Норм и правил благоустройства |  |  |  |  |
| **30.** | Обеспечено ли надлежащее осуществление содержания зеленых насаждений? | - пункт 9.6.1 Норм и правил благоустройства |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |
| (должность и ФИО должностного лица, заполнившего проверочный лист) |  | (подпись) |  | (дата) |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |
| (должность и ФИО должностного лица, юридического лица, присутствовавшего при заполнении проверочного листа) |  | (подпись) |  | (дата) |