



**АДМИНИСТРАЦИЯ
городского округа Анадырь**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 15 октября 2025 года

№ 794

О внесении изменения в
Постановление Администрации
городского округа Анадырь от
14 мая 2025 года № 394

В целях уточнение отдельных положений правового акта Администрации городского округа Анадырь, Администрации городского округа Анадырь

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в Постановление Администрации городского округа Анадырь от 14 мая 2025 года № 394 «О комплексном плане мероприятий по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы городского округа Анадырь к осенне-зимнему периоду 2025-2026 годов» следующее изменение:

приложение 2 изложить в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу с момента подписания.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Управление промышленности и сельскохозяйственной политики Администрации городского округа Анадырь (Писарев А.В.)

И.о. Главы Администрации

А.В. Тюменцева

Приложение

к Постановлению Администрации
городского округа Анадырь
от 15.10.2025 № 794

«Приложение 2

к Постановлению Администрации
городского округа Анадырь
от 14 мая 2025 года № 394»

ПЛАН

ПОДГОТОВКИ городского округа Анадырь к отопительному периоду 2025-2026 годов

I. Организационные мероприятия

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок исполнения	Ответственное подразделение
1	Создать при Администрации городского округа Анадырь штаб по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы городского округа Анадырь к осенне-зимнему периоду 2025-2026 годов	14.05.2025	Администрация городского округа Анадырь
2	Утвердить План мероприятий по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы городского округа Анадырь к осенне-зимнему периоду 2025-2026 годов	14.05.2025	Администрация городского округа Анадырь

3.	Выполнение требований, установленных частью 5 статьи 20 Федерального закона 27 июля 2010 г. №190-ФЗ "О теплоснабжении»	Общие требования	
3.1	Обеспечить функционирование эксплуатационной, диспетчерской и " аварийной служб в соответствии с п.п. 9.3.1 -9.3.10Ц.9 Правил обеспечения готовности отопительному периоду №2234.	Июнь-Июль	Муниципальное предприятие городского округа Анадырь «Городское коммунальное хозяйство»
3.1.1.	Наличие выписки из утвержденного штатного расписания, подтверждающей наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб, или договоры на техническое обслуживание, энергосервисные контракты в случае привлечения специализированных организаций для эксплуатации оборудования.	Июнь	
3.1.2.	Наличие заключенного соглашения об управлении системой теплоснабжения в соответствии с Правилами №808.	Июнь	
3.1.3.	Наличие утвержденного положения о диспетчерской службе или распорядительный документ организации о назначении лица, ответственного за диспетчерское управление в соответствии с требованиями главы 15 Правил №115.	Июнь-Июль	

3.1.4.	Наличие организационно-распорядительных документов об утверждении перечня производственных инструкций для безопасной эксплуатации котлов и вспомогательного оборудования в случае эксплуатации опасных производственных объектов (ОПО), разработанных в соответствии с пунктом 278 Правил промышленной безопасности, и (или) перечня документации эксплуатирующей организации для объектов, не являющихся ОПО, разработанного в соответствии с пунктом 2.8.2 Правил №115.	Июнь-Июль	
3.1.5.	Наличие утвержденных в соответствии с требованиями пункта 2.8.4 Правил №115 эксплуатационных инструкций объектов теплоснабжения и (или) производственные инструкции, разработанные в соответствии с пунктами 278, 363, и 364 Правил промышленной безопасности.	Июнь-Июль	
3.1.6.	Наличие удостоверений о проверке знаний или журнала о проверке знаний, протоколов проверки знаний, предусмотренных пунктами 43-45 Правил технической эксплуатации электроустановок потребителей электрической энергии, утвержденных приказом Минэнерго № 811, пунктом 2.3.23 Правил "115, в случае эксплуатации ОПО - удостоверений о допуске к самостоятельной работе обслуживающего персонала, или протоколы проверки знаний в области промышленной безопасности работников и руководителей, предусмотренные пунктом 238 Правил промышленной безопасности.	Июнь-Июль	
3.1.7.	Наличие документов, подтверждающих проведения обучения работников действиям в случае аварии и инцидента на опасном производственном объекте, в соответствии со статьей 10 Федерального закона о промышленной безопасности.	Июнь-Июль	

3.1.8.	Наличие организационно-распорядительных документов организации о назначении лиц, ответственных за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов, не отнесенных к ОНО, определенных пунктами 2.1.2.2.1.3 Правил №115, и (или), в случае эксплуатации оборудования, отнесенного к ОПО, организационно-распорядительные документы организации о назначении лиц, ответственных за безопасную эксплуатацию оборудования, работающего под избыточным давлением, и ответственных за осуществление производственного контроля, определенных пунктом 228 Правил промышленной безопасности.	Июнь-Июль	
3.1.9.	Наличие утвержденных инструкций по охране труда, утвержденного порядка производства работ повышенной опасности и оформления наряда-допуска, утвержденного перечня работ, выполняемых по нарядам-допускам в соответствии с Правилами по охране труда при эксплуатации объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок, утвержденных приказом Минтруда России от 17.12.2020 г. № 924.	Июнь-Июль	
3.1.10.	Наличие утвержденных в соответствии с пунктом 2.3.48 Правил №115 и пункта 236 Правил промышленной безопасности программ противоаварийных тренировок, журналов, подтверждающих проведение тренировок согласно утвержденной программе противоаварийных тренировок.	Июнь-Июль	
3.2.	Организовать наладку принадлежащих на праве собственности и пользовании тепловых сетей (пп. 2 ч 5 ст 20 Федерального закона о теплоснабжении № 190) и осуществлять контроль за режимами потребления тепловой энергии (пп. 3 ч 5 ст 20 Федерального закона о теплоснабжении № 190)	Июль-Август	Муниципальное предприятие городского округа Анадырь «Городское коммунальное хозяйство»

3.2.1	Наличие утвержденных температурных графиков, гидравлических режимов работы системы теплоснабжения на предстоящий отопительный период, разработанные в соответствии с пунктом 6.2.1 Правил №115, а также эксплуатационных инструкций по ведению и контролю режимов работы системы теплоснабжения.	Июль-Август	
3.2.2	Наличие технических отчетов о проведении режимно-наладочных испытаний объектов теплоснабжения, утвержденных режимных карт, требования к которым установлены пунктами 2.5.4,2.8.1, 5.3.6, 9.3.25, 12.11 Правил №115	Июль-Август	
3.3.	Организовать коммерческий учёт приобретаемой топливной энергии и реализуемой тепловой энергии и реализуемой тепловой энергии (пп. 5 ч. 5ст. 20 Федерального закона о теплоснабжении №190)	Август	Муниципальное предприятие городского округа Анадырь «Городское коммунальное хозяйство»
3.3.1	Наличие актов ввода в эксплуатацию и актов периодической поверки узла учета и средств измерений, входящих в состав узла учета (в случае организации узла учета), актов разграничения балансовой принадлежности, предусмотренные Правилами №1034	Август	
3.4.	Обеспечить проверку качества строительства, реконструкции и (или) модернизации принадлежащих теплоснабжающим, теплосетевым организациям тепловых сетей, в том числе качества тепловой изоляции (пп. 6 ч. 5 ст. 20 Федерального закона о теплоснабжении №190)	Август	Муниципальное предприятие городского округа Анадырь «Городское коммунальное хозяйство»

3.4.1.	Наличие разработанного нормативно-технического документа в соответствии с пунктом 2.7.10 Правил №115 об организации ремонтного производства, разработке ремонтной документации, планированию и подготовке к ремонту, выводу в ремонт и производству ремонта, а так же приемке и оценке качества ремонта, а также акты приемки объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок из ремонта с приложением дефектных ведомостей (при наличии), протоколов испытаний и наладки, предусмотренные пунктом 2.7.13 Правил №115, - в случае эксплуатации объектов, не являющихся ОПО, и (или) копии удостоверений (свидетельств) о качестве монтажа ОПО, в случае выполнения мероприятий по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей при эксплуатации ОПО	Август	
3.5.	Обеспечить надежное теплоснабжение потребителей (пп. 7 ч 5 ст 20 Федерального закона о теплоснабжении №190)	Май-Август	Муниципальное предприятие городского округа Анадырь «Городское коммунальное хозяйство»
3.5.1	Наличие паспортов центральных тепловых пунктов и оборудования, работающего под избыточным давлением, с отметками: 1. О проведении технических освидетельствований, актов о проведении гидравлических испытаний с выводами об отсутствии выявленных дефектов, запрещающих эксплуатацию. Для оборудования, отработавшего установленный в технической документации организации-изготовителя или проектной документации срок службы или при превышении количества циклов его нагрузки - сведения о заключении экспертизы промышленной безопасности (для ОПО) в соответствии с частью 2 статьи 7 Федерального закона о промышленной безопасности и заключении о проведении технического диагностирования (для объектов, не являющихся ОПО) с выводами о продлении срока эксплуатации оборудования в соответствии с пунктом 13.2 Правил "115. 2. О проверке плотности (герметичности, настройки и регулировки предохранительных клапанов.	Август	

3.5.2.	Наличие актов комплексного обследования, очередных и внеочередных осмотров зданий и сооружений объектов теплоснабжения, журналов, паспортов зданий и сооружений, определенных перечнем документации эксплуатирующей организации, в которые занесены результаты текущих осмотров в соответствии с пунктом 3.1.3. Правил №115.	Август	
3.5.3.	Наличие актов (технических отчетов о проведении испытаний тепловых сетей (в соответствии с графиком проведения испытаний, утвержденным руководителем организации) на максимальную температуру, о проведении испытаний по определению тепловых потерь через тепловую изоляцию, о проведении испытания по определению гидравлических потерь трубопроводов водяных тепловых сетей в сроки, установленные пунктом 6.2.32 Правил №115.	Август	
3.5.4.	Наличие актов гидравлических испытаний на прочность и плотность трубопроводов тепловых сетей в соответствии с пунктом 6.2.16 Правил №115.	Август	
3.5.5.	Наличие актов о проведении очистки и промывки тепловых сетей, тепловых пунктов, требования к которым установлены пунктами 6.2.34- 6.2.37 Правил №115.	Август	
3.5.6.	Наличие акта опробования работоспособности оборудования насосных станций, проведение которого установлено требованиями пункта 6.2.48 Правил №115.	Август	
3.5.7.	Наличие лицензии или выписки из реестра лицензий Ростехнадзора, копии договора обязательного страхования гражданской ответственности, заключенного в соответствии с законодательством Российской Федерации об обязательном страховании гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте.	Август	

3.5.8.	Наличие утвержденного в соответствии с требованиями пункта 2.7.3 Правил №115 перечень запасов и материалов, запорной арматуры, запасных частей, средств механизации для выполнения срочных внеплановых аварийных) ремонтных работ, результаты последней проведенной инвентаризации запасов материалов, запорной арматуры, запасных частей, средств механизации, оформленные в соответствии с Положением по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации, утвержденного приказом Минфина России от 29.07.1998 г. №34н.	Июнь-Июль	
3.5.9.	Наличие документов, предусмотренных подпунктами 9.3.1, 9.3.3-9.3.12, 9.3.14-9.3.16, 9.3.18-9.3.24, 9.3.26-9.3.28 пункта 9 настоящих Правил, и документы, подтверждающие выполнение требований по обеспечению готовности к отопительному периоду бесхозяйных объектов теплоснабжения, в отношении которых не определена организация, которая будет осуществлять содержание и обслуживание бесхозяйного объекта теплоснабжения, в соответствии с требованиями части 6 статьи 15 Федерального закона о теплоснабжении.	Июль- Август	
3.5.10.	Наличие документов, подтверждающих проведение мероприятий по контролю за состоянием подземных трубопроводов тепловой сети (за исключением неметаллических), проложенных в непроходных каналах, и при бесканальной прокладке, требования к которым установлены пунктами 6.2.34-6.2.37 Правил №115	Июль-Август	
3.5.11.	Наличие утвержденных графиков планово-предупредительного ремонта (ПНР)	Май	
4.	Осуществлять проверку готовности к отопительному периоду потребителей тепловой энергии	Август-Сентябрь	Муниципальное предприятие городского округа Анадырь «Городское коммунальное хозяйство»

4.1	Проведение проверки технической готовности теплопотребляющих установой потребителей тепловой энергии, управляющих организаций, товариществ собственников жилья, жилищно-строительных кооперативов или иных потребительских кооперативов, указанных в подпунктах 1.2-1.6 Правил №2234, лиц с которыми в соответствии с ч.1 ст. 164 ЖК РФ собственниками помещений в многоквартирном доме заключены договоры оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в целях надлежащего содержания и (или) ремонта в соответствии с Порядком проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду, содержащемся в приложении №1 Правил №2234.	Август-Сентябрь	
5	Иметь утвержденную(актуализированную схему теплоснабжения в соответствии с требованиями постановления Правительства Российской Федерации от 22.02.2012 г. № 154 « О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения»	Август	
6	Наличие утвержденного Плана ремонта на 2025. год (План мероприятий : по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы Городского округа Анадырь к осенне-зимнему периоду 2025-2026 годов)	Май	
6.1.	Обеспечить выполнение утвержденного Плана ремонтов на 2025 год.	Сентябрь	
7.	Разработать, согласовать и утвердить с органом местного самоуправления порядок (План) действий по ликвидации последствий - аварийных ситуаций в сфере теплоснабжения в муниципальном образовании.	Июль-Август	
7.1.	Разместить согласованный и утвержденный порядок (План) действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций в сфере теплоснабжения в муниципальном образовании на официальном сайте муниципального образования.	Август	

8.	Подготовить и представить комиссии по проведению оценки обеспечения готовности к отопительному периоду документы, подтверждающие выполнение требований, установленных подпунктами 8.1, 8.2, 8.3 Правил №2234.	Август	
9.	Провести оценку готовности к отопительному периоду в соответствии с Приложением № 2 Правил № 2234	Август-Октябрь	Муниципальное предприятие городского округа Анадырь «Городское коммунальное хозяйство»
9.1.	Получение Актов оценки готовности с уровнем готовности "Готов", или "Готов с условиями"	Август-Сентябрь	
9.2.	Получение паспортов готовности.	Сентябрь-Октябрь	
10.	Производство и отпуск энергии	10.07.2025-26.09.2025	Филиал акционерного общества «Чукотэнерго» Анадырская ТЭЦ
10.1.	Обеспечение готовности генерирующего оборудования к несению нагрузки в пределах величины располагаемой мощности	10.07.2025-26.09.2025	
10.2.	Обеспечение наличия согласованных с органами местного самоуправления графиков тепловых нагрузок для всех диапазонов температур отопительного сезона	10.07.2025-26.09.2025	
10.3.	Обеспечение готовности генерирующего оборудования, предназначенного для работы в режиме отпуска тепловой энергии, к несению тепловой нагрузки в пределах закрепленной договорными о поставке тепловой мощности	10.07.2025-26.09.2025	
10.4.	Обеспечение проведения в течение 12 месяцев до даты оценки готовности опробования котлоагрегатов и (или) газовых турбин тепловых электростанций, работающих на газе и использующих резервное (аварийное) топливо, с фактическим переводом их на работу	10.07.2025-26.09.2025	

	на резервном (аварийном) топливе с соблюдением следующих условий: перевод на сжигание резервного (аварийного) топлива должен осуществляться при нагрузке не менее 50 процентов номинальной нагрузки: продолжительность работы на резервном (аварийном) топливе должна составлять не менее 5 минут с нагрузкой не менее 80 процентов номинальной нагрузки		
10.5.	Обеспечение готовности генерирующего к регулированию реактивной мощности в пределах паспортного регулировочного диапазона	10.07.2025- 26.09.2025	
11.	Системная надежность	10.07.2025- 26.09.2025	Филиал акционерного общества «Чукотэнерго» Анадырская ТЭЦ
11.1.	Выполнение графика технического обслуживания средств диспетчерского технологического управления и систем их гарантированного электропитания, а также отсутствие на момент проверки длительно (более 25 суток) выведенного из работы оборудования средств диспетчерского и технологического управления из-за неисправности	10.07.2025- 26.09.2025	
11.2.	Выполнение графика технического обслуживания устройств технологической и релейной защиты, сетевой, противоаварийной или режимной автоматики	10.07.2025- 26.09.2025	
11.3.	Выполнение заданий по настройке параметров их работы, а также отсутствие на момент проверки длительно (более 25 суток) выведенных из работы этих устройств из-за неисправности	10.07.2025- 26.09.2025	
11.4.	Обеспечение соблюдения требований к существующим диспетчерским каналам связи и передачи телеметрической информации с соответствующими диспетчерскими центрами субъекта оперативно-диспетчерского управления	10.07.2025- 26.09.2025	
11.5.	Обеспечение соответствия установленным требованиям документов, определяющих порядок осуществления оперативно-диспетчерского управления в электроэнергетике, а также действий персонала по предотвращению и ликвидации нарушений нормального режима,	10.07.2025- 26.09.2025	

	включая действия при превышении максимально допустимых перетоков в контролируемых сечениях электрической сети		
11.6.	Выполнение заданий субъекта оперативно-диспетчерского управления по настройке срабатывания автоматики частотной разгрузки и специальной автоматики отключения нагрузки	10.07.2025- 26.09.2025	
11.7.	Обеспечение соблюдения требований к оборудованию электростанций, участвующему в общем регулировании, а также в нормированном первичном и автоматическом вторичном регулировании частоты и перетоков активной мощности	10.07.2025- 26.09.2025	
11.8.	Обеспечение наличия разработанных и утвержденных в установленном порядке графиков аварийного ограничения режима потребления электрической энергии (мощности), а также соответствующих выписок из указанных графиков на рабочих местах оперативного персонала, осуществляющего ввод графиков аварийного ограничения режима потребления электрической энергии (мощности)	10.07.2025- 26.09.2025	
11.9.	Обеспечение соответствия установленным требованиям схем и оборудования собственных электрических и тепловых нужд электростанций	10.07.2025- 26.09.2025	
11.10.	Обеспечение проверки работоспособности систем пожаротушения	10.07.2025- 26.09.2025	
11.11.	Обеспечение отсутствия не выполненных в установленные сроки предписаний федерального органа исполнительной власти, уполномоченного на осуществление федерального государственного энергетического надзора, либо его территориального органа (далее - орган федерального государственного энергетического надзора), создающих риск безопасной работы объектов электроэнергетики в условиях низких температур наружного воздуха и прохождения максимума потребления электрической энергии (мощности), отсутствие невыполненных мероприятий, разработанных по результатам расследования аварий с участием органа федерального государственного энергетического надзора, а также субъекта	10.07.2025- 26.09.2025	

	оперативно-диспетчерского управления в электроэнергетике			
12.	Техническое состояние	04.08.2025 30.10.2025	Филиал акционерного общества «Чукотэнерго» Анадырская ТЭЦ	
12.1.	Обеспечение отсутствия фактов эксплуатации основного тепломеханического оборудования (котлов, паровых и газовых турбин, главных паропроводов) сверх назначенного в установленном порядке ресурса без проведения соответствующих организационно-технических мероприятий по продлению ресурса работы указанного оборудования	04.08.2025 24.10.2025		
12.2.	Обеспечение отсутствия фактов эксплуатации основного электротехнического маслонаполненного оборудования сверх установленного срока эксплуатации без проведения технического освидетельствования	04.08.2025 24.10.2025		
12.3.	Выполнение подготовки тракторной, вездеходной и землеройной техники к работе в ОЗП Утепление кабин автомобилей	04.08.2025 30.10.2025		
12.4.	Соблюдение сроков госповерки приборов учета	10.07.2025 24.10.2025		
12.5.	Выполнение взаимопроверок цехов, участков, служб с целью определения готовности к работе в ОЗП с оформлением этих проверок актами	04.08.2025 24.10.2025		
12.6.	Выполнение утвержденных графиков испытаний электрооборудования, отбора проб трансформаторных масел на химический и хроматографический анализы	10.07.2025- 26.09.2025		
12.7.	Выполнение сезонных доливок масла в масло-наполненное оборудование и аппаратуру электростанции и ОРУ Выполнение работ по сливу из баков масляных выключателей скопившегося на дне конденсата и шлама	15.08.2025- 26.09.2025		

12.8.	Обеспечение отсутствия не выполненных в установленные сроки предписаний органа федерального государственного энергетического надзора, создающих риск безопасной работы указанных объектов в условиях низких температур наружного воздуха и прохождение максимума потребления электрической энергии (мощности), отсутствие невыполненных мероприятий, разработанных по результатам расследования аварий с участием органа федерального государственного энергетического надзора, а также субъекта оперативно-диспетчерского управления в электроэнергетике	10.07.2025- 26.09.2025	Филиал акционерного общества «Чукотэнерго» Анадырская ТЭЦ
13.	Персонал	01.08.2025- 24.10.2025	
13.1.	Организация и проведение обучения и подготовки производственно-технического персонала	01.08.2025- 26.09.2025	
13.2.	Обеспечение наличия на рабочих местах эксплуатационной и оперативной документации, инструкций, положений, данных по допустимым токовым нагрузкам линий электропередачи и оборудования, схем, перечней сложных переключений в электроустановках и тепловых схемах, а также типовых бланков (программ) переключений, соответствующих указанным перечням, утвержденным субъектом электроэнергетики	01.08.2025- 26.09.2025	
13.3.	Обеспечение наличия порядка, определяющего действия персонала при организации аварийно-восстановительных работ в условиях возникновения массовых нарушений электроснабжения потребителей электрической энергии	01.08.2025- 26.09.2025	
13.4.	Обеспечение персонала средствами индивидуальной защиты, спецодеждой, спецобувью	01.08.2025- 26.09.2025	
14.	Противоаварийная и аварийно-восстановительная деятельность		Филиал акционерного общества «Чукотэнерго» Анадырская ТЭЦ

14.1.	Обеспечение разработки и утверждения перечня аварийного запаса оборудования и материалов, с указанием места хранения аварийного запаса	10.07.2025-01.08.2025	
14.2.	Обеспечение наличия аварийного запаса оборудования и необходимых материалов для выполнения аварийно-восстановительных работ в соответствии с утвержденным субъектом электроэнергетики перечнем	01.07.2025-24.10.2025	
14.3.	Обеспечение наличия графика и проведение в соответствии с ним противоаварийных тренировок персонала по предотвращению аварийных ситуаций	10.07.2025-26.09.2025	
14.4.	Проведение с участием территориальных органов МЧС России, органов исполнительной власти Чукотского АО. органов местного самоуправления совместные учения по отработке взаимодействия при ликвидации чрезвычайных ситуаций с угрозой нарушения электроснабжения с одновременным воздействием экстремальных погодных условий (низкие температуры наружного воздуха, циклоническая деятельность с обильными осадками, ветром и нарушением транспортных сообщений)	01.08.2025-26.09.2025	
14.5.	Проведение с персоналом всех смен дополнительных объектовых (межобъектовых) противоаварийных тренировок, направленных на отработку действий персонала по сохранению живучести энергообъектов и энергосистем при технологических нарушениях с одновременным воздействием экстремальных климатических условий, в соответствии с Перечнем обязательных тем тренировок	01.08.2025-26.09.2025	
14.6.	Проведение противоаварийных тренировок оперативного персонала по вводу графиков временных отключений электрической энергии (мощности)	01.08.2025-26.09.2025	
14.7.	Обеспечение готовности к проведению аварийно - восстановительных работ (формирование списков аварийных бригад, схемы оповещения, оснащенность машинами, специальными механизмами и оборудованием, наличия основных МТР)	01.08.2025-26.09.2025	

15.	Ремонтная деятельность		Филиал акционерного общества «Чукотэнерго» Анадырская ТЭЦ
15.1.	Обеспечение выполнения разработанного Плана подготовки к работе в отопительный сезон, включающего в себя в том числе проведение ремонта основного и вспомогательного оборудования, зданий и сооружений в соответствии с согласованными субъектами оперативно-диспетчерского управления сводными годовыми графиками ремонта и испытания оборудования, влияющего на готовность выработки и передачи электрической и тепловой энергии	10.07.2025- 24.10.2025	
15.2.	Обеспечение отсутствия на момент принятия решения о готовности длительного (более 25 суток) аварийного ремонта основного оборудования, обеспечивающего несение электрической и тепловой нагрузки, характерной для периода максимума нагрузки	10.07.2025- 24.10.2025	
15.3.	Выполнение ремонта теплофикационных установок	10.07.2025- 24.10.2025	
15.4.	Выполнение ремонта остекления, оконных рам. утепление дверных и оконных проемов, ворот гаражей, жилых вагончиков, ревизию систем вентиляции и тепловых завес	10.07.2025- 24.10.2025	
15.5.	Выполнение проверки всех уплотнений кабельных линий, проходящих через перегородки и перекрытия	10.07.2025- 24.10.2025	
16.	Топливообеспечение	20.08.2025- 26.09.2025	Филиал акционерного общества «Чукотэнерго» Анадырская ТЭЦ
16.1	Обеспечение наличия: - заключённых договоров на поставку всех видов топлива в объемах, обеспечивающих работу тепловых электростанций в IV квартале текущего года и соответствующих утвержденным показателям производства электрической и тепловой энергии; - наличие долгосрочных соглашений на поставку резервных	20.08.2025- 26.09.2025	

	(вспомогательных) видов топлива на электростанции		
16.2	Обеспечение готовности к работе систем приема и разгрузки топлива, топливоприготовления и топливоподачи на электростанциях	10.07.2025-26.09.2025	
16.3	Обеспечение наличия заключенных долгосрочных договоров или соглашений на поставку резервных (аварийных) видов топлива на тепловые электростанции	10.07.2025-26.09.2025	
17.	Разработать программу и графики противоаварийных тренировок на период подготовки и прохождения осенне-зимнего периода 2025-2026 годов.	до 01.08.2025	Организациям жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы
18.	Предоставить паспорта готовности многоквартирных домов к зимнему периоду 2025-2026 годов, подписанные соответствующими службами.	до 13.09.2025	1) Общество с ограниченной ответственностью «Феникс»; 2) Общество с ограниченной ответственностью «ЖилДом»
19.	Предоставить паспорта готовности к зимнему периоду 2025-2026 годов, подписанные соответствующими службами.	до 13.09.2025	Муниципальное предприятие городского округа Анадырь «Городское коммунальное хозяйство»

19.	Предоставить паспорта готовности к зимнему периоду 2025-2026 годов, подписанные соответствующими службами.	до 01.11.2025	Филиал акционерного общества «Чукотэнерго» Анадырская ТЭЦ
-----	--	---------------	--



II. Технические мероприятия

№ п/п	Наименование объекта	Виды работ	Ед. изм.	Объем работ	Стоимость работ, тыс. руб.	Срок начала работ	Срок окончания работ	Наименование подразделения	Реквизиты договора	Финансирование в том числе за счет средств*				Фактическое выполнение, в натур. Величину	Фактическое выполнение, %	Примечание	
										Всего	ОБ	МБ	ВН (СС)				
																	Финансирование на отчетную дату, % (Графа 11/6)
1	2	3	4	5	6	07.01.1900	8	9	10	11,00	12	13	14	15	16	17	18
Городской округ Анадырь																	
1. Объекты жилищного фонда																	
Ремонт кровли МКД																	
1	ул. Строителей, д.5, кв. №517	Герметизация участков кровли	м.п.	5	13,71	01.06.2025	31.09.2025						СС				
2	ул. Ленина, д.36А, кв.31	Герметизация участков кровли (кухня по стене, граничащей с санузлом)	м.п.	1	2,74	01.06.2025	31.09.2025						СС				
3	ул. Береговая, д.2, кв. 12	Герметизация участков кровли (коридор напротив входной двери)	м2	6	16,45	01.06.2025	31.09.2025						СС				
4	ул. Отка д.38, кв.35	Локальный ремонт кровли в 2 слоя	м2	1	2,74	01.06.2025	31.09.2025						СС				
5	ул. Горького, д.2, кв.14	Герметизация участков кровли	м2	3	8,23	01.06.2025	31.09.2025						СС				
6	ул. Южная, д.17, кв.34	Герметизация участков кровли	м2	6	16,45	01.06.2025	31.09.2025						СС				
7	ул. Энергетиков, д.8, кв. 35	Герметизация участков кровли (ванная и санузел)	м2	6	16,45	01.06.2025	31.09.2025						СС				
8	ул. Энергетиков, д.10, кв.32	Герметизация участков кровли (кухня)	м2	7	19,19	01.06.2025	31.09.2025						СС				
9	ул. Энергетиков, д.24, кв. 17	Герметизация участков кровли	м2	10	27,42	01.06.2025	31.09.2025						СС				
10	ул. Мира, д.3, кв.38	Герметизация участков кровли (коридор)	м2	25	68,55	01.06.2025	31.09.2025						СС				
11	ул. Энергетиков, д.5, кв. 38	Герметизация участков кровли (коридор, комната смежная с кухней и большая комната)	м.п.	20	54,84	01.06.2025	31.09.2025						СС				
12	ул. Отка д. 48, кв. 35	Герметизация участков кровли	м2	3	8,23	01.06.2025	31.09.2025						СС				
13	ул. Энергетиков, 3, под. №2	Герметизация участков кровли (над подъездом возле люка)	м2	2	5,48	01.06.2025	31.09.2025						СС				
14	ул. Рульяттегина д.17 кв.32	Герметизация участков кровли (над коридором)	м2	1	2,74	01.06.2025	31.09.2025						СС				
15	ул. Береговая, д.10, кв.9	Герметизация участков кровли	м2	1	2,74	01.06.2025	31.09.2025						СС				
16	ул. Строителей 13 кв.23	Герметизация участков кровли	м2	15	41,13	01.06.2025	31.09.2025						СС				
17	ул. Отка, д.1, кв.35	Герметизация участков кровли	м2	5	13,71	01.06.2025	31.09.2025						СС				
18	ул. Отка, д.33А, кв.15	Герметизация участков кровли (2 комнаты)	м2	3	8,23	01.06.2025	31.09.2025						СС				
19	ул. Береговая, д.12, под. 2	Герметизация примыкания кровельного покрытия к тамбуру выхода на крышу (со стороны кв.24)	м2	2	5,48	01.06.2025	31.09.2025						СС				
20	ул. Строителей, д.14 кв.13	Герметизация участков кровли	м2	9	24,68	01.06.2025	31.09.2025						СС				
21	ул. Береговая, д.10, кв.22	Герметизация участков кровли (над ванной)	м2	6	16,45	01.06.2025	31.09.2025						СС				
22	ул. Отка, д.33, кв.31	Герметизация участков кровли	м2	10	27,42	01.06.2025	31.09.2025						СС				
23	ул. Строителей, д.8, кв.29	Герметизация участков кровли	м2	13	35,65	01.06.2025	31.09.2025						СС				
24	ул. Строителей, д.8, кв.30	Герметизация участков кровли (над кухней и санузлом)	м2	8	21,94	01.06.2025	31.09.2025						СС				
25	ул. Южная, д.17, кв.33	Герметизация участков кровли	м2	3	8,23	01.06.2025	31.09.2025						СС				
26	ул. Отка, д.33А, кв.16	Герметизация участков кровли	м2	6	16,45	01.06.2025	31.09.2025						СС				
27	ул. Рульяттегина, д.13, кв.85	Герметизация участков кровли	м2	3	8,23	01.06.2025	31.09.2025						СС				
28	ул. Рульяттегина, д.13, кв.88	Герметизация участков кровли	м2	3	8,23	01.06.2025	31.09.2025						СС				
29	ул. Энергетиков, д.26, кв.40	Герметизация участков кровли	м2	7	19,19	01.06.2025	31.09.2025						СС				
30	ул. Энергетиков, д.6, кв.37 и кв.38	Локальный ремонт кровли в 1 слой	м2	11	30,16	01.06.2025	31.09.2025						СС				
31	ул. Колхозная, д.3, кв.20	Герметизация участков кровли (лоджия)	м2	3	8,23	01.06.2025	31.09.2025						СС				
32	ул. Рульяттегина, д.17	Локальный ремонт кровли в 1 слой	м2	30	82,26	01.06.2025	31.09.2025						СС				
33	ул. Отка, д.3	Локальный ремонт кровли в 1 слой	м2	30	82,26	01.06.2025	31.09.2025						СС				
34	ул. Южная, д.17	Локальный ремонт кровли в 1 слой	м2	40	109,68	01.06.2025	31.09.2025						СС				
35	ул. Тевлинго, д.2, кв.22	Герметизация на скатной крыше (ендова)	м.п.	7	19,19	01.06.2025	31.09.2025						СС				
36	ул. Горького, д.6, кв.16	Герметизация участков кровли (над комнатой большой)	м2	6	16,45	01.06.2025	31.09.2025						СС				
37	Береговая 2	Локальный ремонт кровли в 1 слой	м2	20	54,84	01.06.2025	31.09.2025						СС				
38	Береговая 2а	Локальный ремонт кровли в 1 слой	м2	20	54,84	01.06.2025	31.09.2025						СС				
39	Береговая 10	Локальный ремонт кровли в 1 слой	м2	20	54,84	01.06.2025	31.09.2025						СС				
40	Горького 2	Локальный ремонт кровли в 1 слой	м2	15	41,13	01.06.2025	31.09.2025						СС				
41	ул. Энергетиков, д.10, кв.14	Герметизация участков кровли	м2	3	8,23	01.06.2025	31.09.2025						СС				
42	ул. Энергетиков, д.13, кв.30	Герметизация участков кровли (над коридором)	м2	3	8,23	01.06.2025	31.09.2025						СС				
43	ул. Строителей, д.10, кв.37	Герметизация участков кровли (лоджия)	м2	5	13,70	01.06.2025	31.09.2025						СС				
44	ул. Горького, д.2, кв.30	Герметизация участков кровли	м2	3	8,23	01.06.2025	31.09.2025						СС				

45	ул. Береговых, 2д, кв.24	Герметизация участков кровли	м2	10	27,42	01.06.2025	31.09.2025					CC		
46	ул. Энергетиков, д. 10, кв. 30	Герметизация участков кровли (кухня)	м2	2	5,48	01.06.2025	31.09.2025					CC		
47	ул. Строителей, д.1, кв.13	Локальный ремонт кровли в 1 слои	м2	10	27,42	01.06.2025	31.09.2025					CC		
48	ул. Тельянтю, д.8	Локальный ремонт кровли в 1 слои	м2	20	54,84	01.06.2025	31.09.2025					CC		
49	ул. Ленина, д.63, кв.29	Герметизация участков кровли	м2	6	16,45	01.06.2025	31.09.2025					CC		
50	ул. Горького, д. 4, кв.29	Герметизация участков кровли	м2	12	32,90	01.06.2025	31.09.2025					CC		
51	ул. Энергетиков, д.11, кв.31	Локальный ремонт кровли в 1 слои (балкон)	м2	1	2,74	01.06.2025	31.09.2025					CC		
52	ул. Энергетиков, д.11, кв.30	Локальный ремонт кровли в 1 слои (балкон)	м2	1,5	4,11	01.06.2025	31.09.2025					CC		
53	ул. Энергетиков, д. 3, кв. 32	Герметизация участков кровли	м2	3	8,23	01.06.2025	31.09.2025					CC		
54	ул. Энергетиков, д. 11, кв. 14	Герметизация участков кровли (кухня и комната)	м2	7,5	20,57	01.06.2025	31.09.2025					CC		
55	ул. Энергетиков, д.7 кв.32	Герметизация участков кровли	м2	10	27,42	01.06.2025	31.09.2025					CC		
56	ул. Огте, д.50, кв.8	Герметизация участков кровли	м2	15	41,13	01.06.2025	31.09.2025					CC		
57	ул. Южная, д.17, кв.52	Герметизация участков кровли	м2	7	19,19	01.06.2025	31.09.2025					CC		
58	ул. Южная, д.17, кв.15	Герметизация участков кровли	м2	5	13,70	01.06.2025	31.09.2025					CC		
59	ул. Ленина, д.36А, кв.13	Герметизация участков кровли (комната)	м2	2	5,48	01.06.2025	31.09.2025					CC		
60	ул. Огте, д.39, кв.5	Герметизация участков кровли	м2	23	63,07	01.06.2025	31.09.2025					CC		
61	ул. Береговых, д.2, кв. 9	Герметизация участков кровли	м2	20	54,84	01.06.2025	31.09.2025					CC		
62	ул. Береговых, д.2, кв. 10	Герметизация участков кровли	м2	10	27,42	01.06.2025	31.09.2025					CC		
63	ул. Огте, д.8, кв.21	Герметизация участков кровли	м.п.	7	19,19	01.06.2025	31.09.2025					CC		
64	ул. Огте, д.8, кв.16	Герметизация на скатной крыше (ендова)	м.п.	7	19,19	01.06.2025	31.09.2025					CC		
65	ул. Строителей, д.12, кв.28	Локальный ремонт кровли в 1 слои (ендова)	м.п.	3	8,23	01.06.2025	31.09.2025					CC		
66	ул. Строителей, д.12, кв.14	Герметизация участков кровли	м2	10	27,42	01.06.2025	31.09.2025					CC		
67	ул. Берина 18-15	Устранение минимальных дефектов кровли с примыканиями, вентшахт к кровле и фановым трубам	м²	10		01.06.2025	31.09.2025					CC		
68	Ленна 12 - 30, 16	Устранение минимальных дефектов кровли с примыканиями, вентшахт к кровле и фановым трубам	м²	30		01.06.2025	31.09.2025					CC		
69	Южная 2 - 32, 16, 15, 17	Устранение минимальных дефектов кровли с примыканиями, вентшахт к кровле и фановым трубам	м²	40		01.06.2025	31.09.2025					CC		
70	Ленна 39 - 20	Устранение минимальных дефектов кровли с примыканиями, вентшахт к кровле и фановым трубам	м²	20		01.06.2025	31.09.2025					CC		
71	Ленна 55 - 35, 36	Устранение минимальных дефектов кровли с примыканиями, вентшахт к кровле и фановым трубам	м²	30		01.06.2025	31.09.2025					CC		
72	Огте 5 - 30	Устранение минимальных дефектов кровли с примыканиями, вентшахт к кровле и фановым трубам	м²	10		01.06.2025	31.09.2025					CC		
73	Огте 37 - 15	Устранение минимальных дефектов кровли с примыканиями, вентшахт к кровле и фановым трубам	м³	20		01.06.2025	31.09.2025					CC		
74	Беринга 11 - 32	Устранение минимальных дефектов кровли с примыканиями, вентшахт к кровле и фановым трубам	м²	10		01.06.2025	31.09.2025					CC		
75	Полярная 8А - 20, 38, 18	Устранение минимальных дефектов кровли с примыканиями, вентшахт к кровле и фановым трубам	м²	40		01.06.2025	31.09.2025					CC		
76	Энергетиков 15 - 15	Устранение минимальных дефектов кровли с примыканиями, вентшахт к кровле и фановым трубам	м²	30		01.06.2025	31.09.2025					CC		
77	Огте 13 - 39, 40	Устранение минимальных дефектов кровли с примыканиями, вентшахт к кровле и фановым трубам	м²	30		01.06.2025	31.09.2025					CC		
78	Тельянтю 6 - 18	Устранение минимальных дефектов кровли с примыканиями, вентшахт к кровле и фановым трубам	м²	20		01.06.2025	31.09.2025					CC		
79	Беринга 2 - 85	Устранение минимальных дефектов кровли с примыканиями, вентшахт к кровле и фановым трубам	м²	30		01.06.2025	31.09.2025					CC		
80	Огте 26А - 32	Устранение минимальных дефектов кровли с примыканиями, вентшахт к кровле и фановым трубам	м²	20		01.06.2025	31.09.2025					CC		
81	Рудьятелена 15 - 16	Устранение минимальных дефектов кровли с примыканиями, вентшахт к кровле и фановым трубам	м²	20		01.06.2025	31.09.2025					CC		
82	Огте 28А - 14	Устранение минимальных дефектов кровли с примыканиями, вентшахт к кровле и фановым трубам	м²	30		01.06.2025	31.09.2025					CC		
83	Ленна 51 - 14, 13	Устранение минимальных дефектов кровли с примыканиями, вентшахт к кровле и фановым трубам	м³	30		01.06.2025	31.09.2025					CC		
84	Огте 34Б - 31, 32, 29	Устранение минимальных дефектов кровли с примыканиями, вентшахт к кровле и фановым трубам	м²	40		01.06.2025	31.09.2025					CC		
85	Ленна 59 - 70	Устранение минимальных дефектов кровли с примыканиями, вентшахт к кровле и фановым трубам	м²	20		01.06.2025	31.09.2025					CC		
86	Ленна 14 - 1под., 13	Устранение минимальных дефектов кровли с примыканиями, вентшахт к кровле и фановым трубам	м²	10		01.06.2025	31.09.2025					CC		
87	Ленна 57 - 15	Устранение минимальных дефектов кровли с примыканиями, вентшахт к кровле и фановым трубам	м²	10		01.06.2025	31.09.2025					CC		
88	Ленна 29 - 30	Устранение минимальных дефектов кровли с примыканиями, вентшахт к кровле и фановым трубам	м³	10		01.06.2025	31.09.2025					CC		
89	Ленна 41 - 16	Устранение минимальных дефектов кровли с примыканиями, вентшахт к кровле и фановым трубам	м²	10		01.06.2025	31.09.2025					CC		

Ремонт люков и дверей выхода на крышу												
290	Ленина 12 - 1 под.	замена двери выхода на крышу П1	шт.	1		01.06.2025	31.09.2025					
291	Оте 35 - 2 под.	ремонт люка выхода на крышу	шт.	1		01.06.2025	31.09.2025					
292	Оте 28	ремонт лестница пожарной торцевой	шт.	1		01.06.2025	31.09.2025					
Итого Ремонт люков и дверей выхода на крышу												
			шт.	3								
Ремонт входной группы МКД												
293	Южная 2	ремонт вх. Двери	шт.	2		01.06.2025	25.06.2024				CC	
Итого Ремонт входной группы МКД												
			шт.	1								
Устранение дефектов объединенной системы водопроведения												
294	Оте 35	ремонт (замена) канализационных выпусков	шт.	1		01.06.2025	31.09.2025				CC	
295	Телянто 4	ремонт (замена) канализационных выпусков	шт.	1		01.06.2025	28.06.2024				CC	
296	Телянто 11	ремонт (замена) канализационных выпусков	шт.	1		01.06.2025	28.06.2024				CC	
Итого Устранение дефектов объединенной системы водопроведения												
			шт.	3								
Ремонт ограждения свайного поля многоквартирного дома												
297	Оте 32	ремонт Ж/Б ограждения подполья	шт.	1		01.06.2025	31.09.2025				CC	
298	Полария, 22	ремонт Ж/Б ограждения подполья	шт.	1		01.06.2025	31.09.2025				CC	
299	Телянто 5	ремонт Ж/Б ограждения подполья	шт.	1		01.06.2025	31.09.2025				CC	
Итого Ремонт ограждений свайного поля многоквартирного дома												
			шт.	3								
Замена участка трубопровода ХВС, ГВС в тепловом узле												
300	Рултыгетина, 21	замена ХВС, Гвс в ТУ	шт.	2		23.06.2025	24.06.2025				CC	
Итого Замена ХВС/ГВС в ТУ												
			шт.	2								
Итого1. Обязаты жилищного фонда												
										4 735,09		

II. Объекты коммунального комплекса

Капитальный ремонт магистральных трубопроводов теплоснабжения												
1	Трубопровод П1 (подающий) 1-го контура дорожного перехода ЦТП №4 г. Анадырь.	Кап. ремонт подающего трубопровода сталь Ø 219	м.п.	24	956,28	01.06.2025	31.09.2025				CC	
2	Трубопровод Т2 (подающий) 1-го контура дорожного перехода ЦТП №4 г. Анадырь. (обязка с ХВС)	Кап. ремонт подающего трубопровода сталь Ø 219	м.п.	24	1092,19	01.06.2025	31.09.2025				CC	
3	Дорожный переход от УТ-9а/б до УТ-9/б по ул. Мира	Кап. ремонт подающего трубопровода сталь Ø 219	м.п.	15	1621,66	01.06.2025	31.09.2025				CC	
Итого Капитальный ремонт магистральных трубопроводов теплоснабжения												
				78	3670,13							
Капитальный ремонт магистральных сетей трубопроводов горячего водоснабжения												
4	от УТ-7/7 до УТ-7/б/7	Кап. ремонт подающего трубопровода П/П Ø 125	м.п.	54		01.06.2025	31.09.2025				CC	
		Кап. ремонт обратного трубопровода П/П2 Ø 110	м.п.	101	5 837,37	01.06.2025	31.09.2025				CC	
		Кап. ремонт обратного трубопровода П/П Ø 63	м.п.	155		01.06.2025	31.09.2025				CC	
5	от УТ-б/7 до УТ-6г/7	Кап. ремонт подающего трубопровода П/П Ø 125	м.п.	75	4 851,47	01.06.2025	31.09.2025				CC	
		Кап. ремонт обратного трубопровода П/П2 Ø 110	м.п.	75		01.06.2025	31.09.2025				CC	
		Кап. ремонт подающего трубопровода П/П Ø 63	м.п.	150		01.06.2025	31.09.2025				CC	
6	от УТ-9а/б до УТ-10/б по ул. Мира	Кап. ремонт подающего трубопровода П/П Ø 125	м.п.	40	1 324,91	01.06.2025	31.09.2025				CC	
		Кап. ремонт подающего трубопровода П/П Ø 90	м.п.	40		01.06.2025	31.09.2025				CC	
7	от УТ-16/3	Кап. ремонт подающего трубопровода П/П Ø 90	м.п.	6	448,73	01.06.2025	31.09.2025				CC	
		Кап. ремонт подающего трубопровода П/П Ø 63	м.п.	6		01.06.2025	31.09.2025				CC	
8	от УТ-7.1/7 до УТ-7.1б/7	Кап. ремонт обратного трубопровода П/П Ø 90	м.п.	121	4 364,34	01.06.2025	31.09.2025				CC	
		Кап. ремонт обратного трубопровода П/П Ø 63	м.п.	121		01.06.2025	31.09.2025				CC	
		Кап. ремонт подающего трубопровода П/П Ø 125	м.п.	98		01.06.2025	20.10.2025				CC	
9	от УТ-12/3 до арки ул. Ленина 3	Кап. ремонт подающего трубопровода П/П Ø 90	м.п.	4	2 676,16	01.06.2025	20.10.2025				CC	
		Кап. ремонт обратного трубопровода П/П Ø 63	м.п.	98		01.06.2025	20.10.2025				CC	
		Кап. ремонт обратного трубопровода П/П Ø 25	м.п.	4		01.06.2025	20.10.2025				CC	
Итого Капитальный ремонт магистральных сетей трубопроводов горячего водоснабжения												
				1148	19 502,98							



III. Справочная информация

Вид работ	Единица измерения	г. Анадырь		с. Тавайваам		Всего план	Всего факт	Примечание
		План	Факт	План	Факт			
Прокладка новых сетей теплоснабжения	Км.	0		0				
Замена и ремонт сетей теплоснабжения	Км.	0,078		0				
из них ветхих	Км.	0,078		0				
Прокладка новых сетей водоснабжения	Км.	0		0				
Замена и ремонт сетей водоснабжения	Км.	1,352		0				
из них ветхих	Км.	1,352		0				
Прокладка новых сетей водоотведения	Км.	0		0				
Замена и ремонт сетей водоотведения	Км.	0,285		0				
из них ветхих	Км.	0,285		0				
Промывка сетей водоотведения	Км.	0,285		0				