

ПАСПОРТ

Обеспечения готовности к отопительному периоду 2025/2026 г.г.

Выдан Обществу с ограниченной ответственностью «Феникс»
(полное наименование лица, подлежащего оценке обеспечения готовности к отопительному периоду)

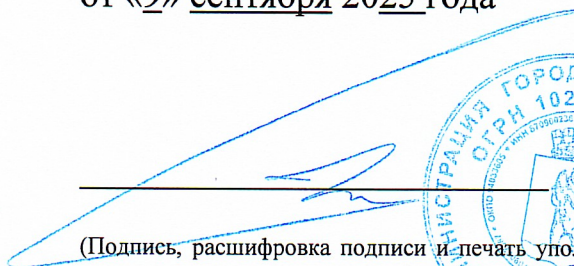
В отношении следующих объектов, по которым проводилась оценка обеспечения готовности к отопительному периоду:

1.	Беринга	2
2.	Беринга	4
3.	Ленина	59
4.	Беринга	10
5.	Беринга	11
6.	Беринга	12
7.	Беринга	14
8.	Беринга	18
9.	Ленина	10
10.	Ленина	12
11.	Ленина	14
12.	Ленина	27
13.	Ленина	29
14.	Ленина	31
15.	Ленина	32 А
16.	Ленина	32 Б
17.	Ленина	33
18.	Ленина	36 А
19.	Ленина	36 Б
20.	Ленина	38 А
21.	Ленина	38 Б
22.	Ленина	39
23.	Ленина	40 А
24.	Ленина	40 Б
25.	Ленина	41
26.	Ленина	45
27.	Ленина	46 А
28.	Ленина	46 Б
29.	Ленина	47
30.	Ленина	50
31.	Ленина	51
32.	Ленина	53
33.	Ленина	55
34.	Ленина	57
35.	Ленина	61
36.	Мира	9

37.	Отке	5
38.	Отке	11
39.	Отке	13
40.	Отке	17
41.	Отке	24 А
42.	Отке	24 Б
43.	Отке	26
44.	Отке	26 А
45.	Отке	26 Б
46.	Отке	28
47.	Отке	28 А
48.	Отке	30
49.	Отке	32
50.	Отке	34
51.	Отке	34 А
52.	Отке	34 Б
53.	Отке	35
54.	Отке	37
55.	Отке	40
56.	Отке	42
57.	Полярная	8 А
58.	Полярная	10 А
59.	Полярная	12 А
60.	Полярная	14 А
61.	Полярная	18
62.	Полярная	20
63.	Полярная	22
64.	Рультытегина	2 А
65.	Рультытегина	2 Б
66.	Рультытегина	15
67.	Рультытегина	21
68.	Тевлянто	4
69.	Тевлянто	5
70.	Тевлянто	6
71.	Тевлянто	11
72.	Тевлянто	13
73.	Чукотская	4
74.	Энергетиков	15
75.	Южная	2
76.	Южная	4
77.	Южная	6

Основание выдачи паспорта обеспечения готовности к отопительному периоду:

Акт оценки обеспечения готовности к отопительному периоду от «9» сентября 2025 года



(Подпись, расшифровка подписи и печать уполномоченного органа, образовавшего комиссию по проведению оценки обеспечения готовности к отопительному периоду)



С.Б. Спицын

АКТ

оценки обеспечения готовности к отопительному периоду 2025-2026 г.г.

городской округ Анадырь
(место составления акта)

«09» сентября 2025 г.
(дата составления акта)

Комиссия, образованная Постановлением Администрации городского округа Анадырь от 4 сентября 2025 года № 720
(форма документа и его реквизиты, которым образована комиссия)

в соответствии с Программой проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду от «4» сентября 2025 года, утвержденной Главой Администрации городского округа Анадырь Спицыным Сергеем Борисовичем
(фамилия, инициалы руководителя (его заместителя) уполномоченного органа, проводящего оценку обеспечения готовности к отопительному периоду)

с «4» сентября 2025 г. по «9» сентября 2025г. в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении» провела оценку обеспечения готовности к отопительному периоду Общество с ограниченной ответственностью «Феникс»
(наименование лица, подлежащего оценке обеспечения готовности)

Оценка обеспечения готовности к отопительному периоду проводилась в отношении следующих объектов оценки обеспечения готовности:

- | | | |
|-----|---------|------|
| 1. | Беринга | 2 |
| 2. | Беринга | 4 |
| 3. | Ленина | 59 |
| 4. | Беринга | 10 |
| 5. | Беринга | 11 |
| 6. | Беринга | 12 |
| 7. | Беринга | 14 |
| 8. | Беринга | 18 |
| 9. | Ленина | 10 |
| 10. | Ленина | 12 |
| 11. | Ленина | 14 |
| 12. | Ленина | 27 |
| 13. | Ленина | 29 |
| 14. | Ленина | 31 |
| 15. | Ленина | 32 А |
| 16. | Ленина | 32 Б |
| 17. | Ленина | 33 |
| 18. | Ленина | 36 А |
| 19. | Ленина | 36 Б |
| 20. | Ленина | 38 А |
| 21. | Ленина | 38 Б |
| 22. | Ленина | 39 |
| 23. | Ленина | 40 А |

24.	Ленина	40 Б
25.	Ленина	41
26.	Ленина	45
27.	Ленина	46 А
28.	Ленина	46 Б
29.	Ленина	47
30.	Ленина	50
31.	Ленина	51
32.	Ленина	53
33.	Ленина	55
34.	Ленина	57
35.	Ленина	61
36.	Мира	9
37.	Отке	5
38.	Отке	11
39.	Отке	13
40.	Отке	17
41.	Отке	24 А
42.	Отке	24 Б
43.	Отке	26
44.	Отке	26 А
45.	Отке	26 Б
46.	Отке	28
47.	Отке	28 А
48.	Отке	30
49.	Отке	32
50.	Отке	34
51.	Отке	34 А
52.	Отке	34 Б
53.	Отке	35
54.	Отке	37
55.	Отке	40
56.	Отке	42
57.	Полярная	8 А
58.	Полярная	10 А
59.	Полярная	12 А
60.	Полярная	14 А
61.	Полярная	18
62.	Полярная	20
63.	Полярная	22
64.	Рутьтегина	2 А
65.	Рутьтегина	2 Б
66.	Рутьтегина	15
67.	Рутьтегина	21
68.	Тевлянто	4

69.	Тевлянто	5
70.	Тевлянто	6
71.	Тевлянто	11
72.	Тевлянто	13
73.	Чукотская	4
74.	Энергетиков	15
75.	Южная	2
76.	Южная	4
77.	Южная	6

В ходе проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду комиссия установила:

1. Уровни готовности объектов оценки обеспечения готовности:

Объекты оценки обеспечения готовности	Уровень готовности (Готов/готов с условиями/не готов)
<u>Многоквартирные дома в соответствии с перечнем</u>	Готов

2. Уровень готовности лица, подлежащего оценке обеспечения готовности:

Лицо, подлежащее оценке обеспечения готовности	Уровень готовности (Готов/готов с условиями/не готов)
<u>Общество с ограниченной ответственностью «Феникс»</u>	Готов

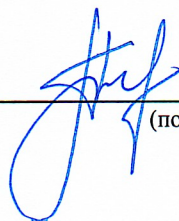
Приложение:

1. Оценочный лист для расчета индекса готовности к отопительному периоду на 6 л., в 1 экз.

(объект оценки обеспечения готовности)

Председатель комиссии:

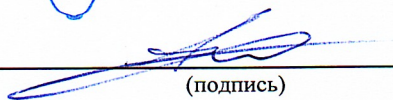
Писарев Арсен Викторович



(подпись)

Заместитель председателя комиссии:

Ализаде Фардан Фазиль оглы



(подпись)

Члены комиссии:

Бузырев Антон Викторович

(подпись)

Глущенко Игорь Михайлович

(подпись)

Сарбаева Анастасия Сергеевна

(подпись)

Соболев Артем Андреевич

(подпись)

С актами оценки обеспечения готовности ознакомлен, один экземпляр акта получил: «10» 09 2025 года

(подпись, расшифровка подписи руководителя (его уполномоченного представителя) в отношении которого проводилась оценка обеспечения готовности к отопительному периоду)

ОЦЕНОЧНЫЙ ЛИСТ
для расчета индекса готовности к отопительному периоду потребителей тепловой энергии

№ п/п	Обязательное требование	Подтверждающий документ	Показатель	Вес показателя	Наименование показателя	Расчет показателей готовности (рабочие формулы и ячейки для заполнения)	Примечания к расчетам показателей готовности
				ИНДЕКС ГОТОВНОСТИ			
1	Выполнить требования, установленные частью 6 статьи 20 Федерального закона от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении» (далее – Федеральный закон о теплоснабжении) (подпункт 11.1 пункта 11 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденных приказом Минэнерго России от 13 ноября 2024 г. № 2234 (далее – Правила);	–	Показатель выполнения требований Федерального закона о теплоснабжении	0,85	К _{тепл} о тепл	0,941	Расчет осуществляется автоматически по формуле: $И_{тепл} = К_{тепл} о тепл * 0,85 + К_{электр} о тепл * 0,06 + К_{тепл} о тепл * 0,02 + К_{тепл} о тепл * 0,05 + К_{тепл} о тепл * 0,02$
1.1	Обеспечивать эксплуатацию теплоснабжающих установок в соответствии с требованиями безопасности в сфере теплоснабжения, установленными статьей 23.2 Федерального закона о теплоснабжении (пункт 1 части 6 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	Документы, предусмотренные подпунктами 11.5.1 – 11.5.10 пункта 11 Правил	Показатель обеспечения эксплуатации теплоснабжающих установок в соответствии с требованиями безопасности	0,8	К _{тепл} о тепл	0,97	Расчет осуществляется автоматически по формуле: $К_{тепл} о тепл = К_{тепл} о тепл * 0,31 + К_{тепл} о тепл * 0,01 + К_{тепл} о тепл * 0,01 + К_{тепл} о тепл * 0,01 + К_{тепл} о тепл * 0,01 + К_{тепл} о тепл * 0,01$
1.1.1		Акты проверки теплоснабжающей установки, проведенной в присутствии представителя единой теплоснабжающей организации, в зону (зону) деятельности которой входит система (системы) теплоснабжения, установленные требованиями пункта 9.2.9 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, утвержденных приказом Минэнерго России от 24 марта 2003 г. № 115 (далее – Правила технической эксплуатации тепловых энергоустановок) (подпункт 11.5.1 пункта 11 Правил)	Показатель наличия акта проверки теплоснабжающей установки	0,31	К _{тепл} о тепл	1	Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий: наличие – 1; отсутствие – 0
1.1.2		Акты о проведении наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоснабжения (в том числе тепловых и гидравлических режимов) тепловых пунктов, внутренних сетей и теплоснабжающих установок, актов об установке и пломбировании дроссельных (ограничительных) устройств во внутренних системах, включая электроды и шайбы на линиях рециркуляции горячего водоснабжения в соответствии с пунктом 9.3.25 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (подпункт 11.5.2 пункта 11 Правил)	Показатель наличия актов о проведении наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоснабжения	0,31	К _{тепл} о тепл	1	Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий: наличие – 1; отсутствие – 0

1.1.3	Акт проверки (осмотра) запорной арматуры, в том числе в вышних (воздушники) и нижних точках трубопровода (спусники) и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности (герметичности) сапнжковых уплотнений, наличия теплоизоляции в соответствии с проектными решениями, наличия соответствующих неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими и теплосетевыми организациями (подпункт 11.5.3 пункта 11 Правил)	Показатель наличия акта проверки (осмотра) запорной арматуры и арматуры постоянного регулирования	0,01	Кач	1	Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий: наличие – 1; отсутствие – 0
1.1.4	Установленные пунктами 2.1.2, 2.1.3 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок организационно-распорядительные документы организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов и (или) установленных пунктом 2.28 Правил промышленной безопасности при использовании оборудования, работающего под избыточным давлением, утвержденных приказом Ростехнадзора от 15 декабря 2020 г. № 536 (далее – Правила промышленной безопасности), ответственных лиц за безопасную эксплуатацию оборудования под давлением и ответственных за осуществление производственного контроля при эксплуатации оборудования на опасных производственных объектах (далее – ОПО) (подпункт 11.5.4 пункта 11 Правил)	Показатель назначения ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок	0,01	Кач	0	Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий: наличие – 1; отсутствие – 0
1.1.5	Акта о проведении испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов (до вводной запорной арматуры) в границах балансовой принадлежности, оборудования индивидуальных тепловых пунктов и внутренних систем теплоснабжения в соответствии с требованиями пунктов 9.8, 9.1.59 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок и наличие записей о результатах проведенных испытаний в паспорте теплового пункта и (или) теплоснабжающих установок (подпункт 11.5.5 пункта 11 Правил)	Показатель наличия актов о проведении испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов	0,31	Кач	1	Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий: наличие – 1; отсутствие – 0 Значение индекса готовности $I_{\text{теп}}$ не может быть более 0,8 в случае, если данный показатель равен 0.
1.1.6	Организационно-распорядительные документы об утверждении перечня производственных инструкций для безопасной эксплуатации котлов и вспомогательного оборудования в случае эксплуатации ОПО, разработанного в соответствии с пунктом 2.78 Правил промышленной безопасности, и (или) перечня документации эксплуатирующей организации для объектов, не являющихся ОПО, разработанного в соответствии с пунктом 2.8.2 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (подпункт 11.5.6 пункта 11 Правил)	Показатель наличия перечня производственных инструкций для безопасной эксплуатации котлов и вспомогательного оборудования в случае эксплуатации ОПО	0,01	Кач	1	Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий: наличие – 1; отсутствие – 0

1.1.7	Утвержденные в соответствии с требованиями пункта 2.2 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок эксплуатационные инструкции объектов теплоснабжения и (или) произведенные инструкции, разработанные в соответствии с пунктом 2.78 Правил промышленной безопасности (подпункт 11.5.7 пункта 11 Правил)	Показатель наличия эксплуатационных инструкций объектов теплоснабжения и (или) произведенных инструкций	0,01	Кмешл/протпл, мштр	0	Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий: наличие – 1; отсутствие – 0
1.1.8	Паспорта тепловых пунктов или копии паспортов тепловых пунктов в соответствии с пунктом 9.1.5 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, а также проектно-техническая документация на здание (сооружение) в части внутренних систем теплоснабжения по теплоснабжению, установкам, установленным в здании (сооружении) (подпункт 11.5.8 пункта 11 Правил)	Показатель наличия паспортов тепловых пунктов и проектно-технической документации на здание в части внутренних систем теплоснабжения по теплоснабжению установкам	0,01	Кмештр, темп, пункт	0	Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий: наличие – 1; отсутствие – 0
1.1.9	Выписка из утвержденного штатного расписания, подтверждающая наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб или договоры на техническое обслуживание, энергосервисные контракты в случае привлечения специализированных организаций для эксплуатации оборудования (подпункт 11.5.9 пункта 11 Правил)	Показатель наличия персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб или договоров на техническое обслуживание, энергосервисных контрактов	0,01	Кшт	1	Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий: наличие – 1; отсутствие – 0
1.1.10	Акты или документы, подтверждающие проверку работоспособности автоматических регуляторов температуры воды, подаваемой в системы горячего водоснабжения, а также проверку настроенных характеристик и установок систем регулирования и (или) регуляторов температуры и давления теплоносителя на системы отопления и воды на системах горячего водоснабжения, ограничения расхода сетевой воды через тепловой пункт в соответствии с пунктами 9.3.22, 9.4.18 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (подпункт 11.5.10 пункта 11 Правил)	Показатель наличия актов или документов, подтверждающих работоспособность автоматических регуляторов температуры воды	0,01	Крегул, темпр	1	Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий: наличие – 1; отсутствие – 0
1.2	Обеспечивать готовность, к соблюдению указанного в договоре теплоснабжения режима потребления тепловой энергии (пункт 2 части 6 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	Показатель обеспечения соблюдения указанного в договоре теплоснабжения режима потребления тепловой энергии	0,03	Крежим	0,5	Расчет осуществляется автоматически по формуле: $K_{режим} = 0,5 * K_{рег} + 0,5 * K_{экспл}$
1.2.1	Акты осмотра объектов теплоснабжения и теплоснабжающих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплоснабжающих энергоустановках, или для переключения закрытой системы теплоснабжения на открытую систему теплоснабжения с разбором сетевой воды или отступлений от проектного решения (подпункт 11.5.11 пункта 11 Правил)	Показатель наличия актов осмотра объектов теплоснабжения и теплоснабжающих установок на предмет наличия несанкционированных врезок	0,5	Кврез	1	Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий: наличие – 1; отсутствие – 0

1.2.2		Подписанный представителем теплоснабжающей организации и уполномоченным представителем потребителя тепловой энергии акт проверки технической готовности теплоснабжающей установки объекта к отопительному периоду, составленный по результатам анализа документов и визуального осмотра, с указанием выявленных замечаний, свидетельствующих о несоблюдении потребителем требований безопасной эксплуатации теплоснабжающих установок и (или) невыполнении мероприятий, обеспечивающих соблюдение указанного в договоре теплоснабжения или предусмотренного нормативными актами режима потребления тепловой энергии (подпункт 11.5.19 пункта 11 Правил)	Показатель наличия актов проверки технической готовности теплоснабжающей установки объекта к отопительному периоду	0,5	Качество	0	Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий: наличие – 1; отсутствие – 0
1.3	Обеспечивать отсутствие задолженности за поставленные тепловую энергию (мощность), теплоснабжение (пункт 3 части 6 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	Документы, предусмотренные подпунктами 11.5.12, 11.5.13 пункта 11 Правил Копии заключенных договоров теплоснабжения и (или) договоров оказания услуг по поддержанию резервной тепловой мощности (подпункт 11.5.12 пункта 11 Правил)	Показатель отсутствия задолженности за поставленную тепловую энергию Показатель наличия заключенных договоров теплоснабжения и (или) договоров оказания услуг по поддержанию резервной тепловой мощности	0,15 0,05	Качество Качество	1 1	Расчет осуществляется автоматически по формуле: $K_{\text{кач}} = K_{\text{качпер}} * 0,05 + K_{\text{качср}} * 0,95$ Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий: наличие – 1; отсутствие – 0
1.3.1		Акт сверки расчетов за поставленные тепловую энергию (мощность), теплоснабжение, горячую воду, оказание услуг по поддержанию резервной тепловой мощности по состоянию на дату проверки, подтверждающий отсутствие задолженности, либо подписанное сторонами соглашение, подтверждающее урегулирование задолженности, либо подписанное сторонами соглашение, подтверждающее урегулирование с теплоснабжающей организацией порядка погашения всей существующей задолженности (подпункт 11.5.13 пункта 11 Правил)	Показатель отсутствия задолженности либо подписанное сторонами соглашение, подтверждающее урегулирование с теплоснабжающей организацией порядка погашения всей существующей задолженности	0,95	Качество	1	Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий: наличие – 1; отсутствие – 0
1.3.2		Документы, предусмотренные подпунктами 11.5.14, 11.5.15 пункта 11 Правил	Показатель организации коммерческого учета тепловой энергии, теплоснабжения	0,02	Качество	0	Расчет осуществляется автоматически по формуле: $K_{\text{учет}} = K_{\text{качпер}} * 0,5 + K_{\text{качср}} * 0,5$
1.4	Организовывать коммерческий учет тепловой энергии, теплоснабжения в соответствии с требованиями, установленными статьёй 19 Закона о теплоснабжении (пункт 4 части 6 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	Акта периодической проверки ула учета, составленные в соответствии с пунктом 73 Правил коммерческого учета, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 18 ноября 2013 № 1034, акты разграничения балансовой принадлежности (подпункт 11.5.14 пункта 11 Правил)	Показатель наличия актов проверки ула учета	0,5	Качество	0	Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий: наличие – 1; отсутствие – 0
1.4.1		Акта проверки контрольно-измерительных приборов в тепловом пункте, с обязательным указанием заводских номеров, отметки о наличии паспортов контрольно-измерительных приборов (подпункт 11.5.15 пункта 11 Правил)	Показатель наличия актов проверки контрольно-измерительных приборов в тепловом пункте	0,5	Качество	0	Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий: наличие – 1; отсутствие – 0
1.4.2		Документы, предусмотренные подпунктами 11.5.16, 11.5.17 пункта 11 Правил	Показатель выполнения Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда	0,06	Качество	0,7	Расчет осуществляется автоматически по формуле: $K_{\text{экспл}} = K_{\text{качпер}} * 0,7 + K_{\text{качср}} * 0,3$
2	В случае эксплуатации жилищного фонда обеспечить выполнение требований Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных постановлением Госстроя Российской Федерации от 27 сентября 2003 № 170 (далее – Правила и нормы технической эксплуатации жилищного фонда) (подпункт 11.2 пункта 11 Правил)	Акт выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда (подпункт 11.5.16 пункта 11 Правил)	Показатель выполнения работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания	0,7	Качество	1	Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий: наличие – 1; отсутствие – 0
2.1							

2.2		Акты о проведении дезинфекции систем теплоснабжения с открытой схемой теплоснабжения и горячего водоснабжения в соответствии с пунктом 5.2.10 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, норм технической эксплуатации жилищного фонда, санитарных правил и норм СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания», утвержденных постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 28.01.2021 № 2 (далее – СанПиН 1.2.3685-21), и акты о результатах отбора проб воды из системы на соответствие требованиям СанПиН 1.2.3685-21, соответствующие аккредитованной лабораторией (подпункт 11.5.17 пункта 11 Правил)	Показатель наличия актов о проведении дезинфекции систем теплоснабжения с открытой схемой теплоснабжения и горячего водоснабжения актов о результатах отбора проб воды из системы	0,3	Квщиф	0	Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий: наличие – 1; отсутствие – 0
3	Обеспечить выполнение требований, предусмотренного пунктом 11 Правил пользования газом и предоставления услуг по газоснабжению в Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 17 мая 2002 г. № 317, в части обеспечения безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования при предоставлении коммунальной услуги по газоснабжению (подпункт 11.3 пункта 11 Правил)	Для лиц, указанных в подпунктах 1.4, 1.5 пункта 1 Правил, акта обследования дымовых и вентиляционных каналов многоквартирных домов перед отопительным периодом, копии действующего договора о техническом обслуживании и ремонте внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме (пункт 11.5.18 пункта 18 Правил)	Показатель обеспечения безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования при предоставлении коммунальной услуги по газоснабжению	0,02	Кга	1	Рассчитывается автоматически по формуле: $K_{га} = K_{дм.лент} * 0,5 + K_{отоп.хоз.обст} * 0,5$ Если газовое оборудование в многоквартирном доме не используется, $K_{га}$ принимается равным 1.
3.1			Показатель наличия акта обследования дымовых и вентиляционных каналов многоквартирных домов перед отопительным периодом	0,5	Кдм.лент	1	Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий: наличие – 1; отсутствие – 0
3.2			Показатель наличия действующего договора о техническом обслуживании и ремонте внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме	0,5	Котоп.хоз.обст	1	Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий: наличие – 1; отсутствие – 0

4	Обеспечить выполнение в установленные сроки предписаний, влияющих на надежность работы в отопительный период, выданных федеральным органом исполнительной власти государственного энергетического надзора в области промышленной безопасности, федеральными органами исполнительной власти в сфере обороны, обеспечения безопасности, государственной охраны, внешней разведки, мобилизационной подготовки и мобилизации, исполнения наказаний (их подразделениями) (в случаях, предусмотренных пунктом 2 части 1 статьи 41 Федерального закона о теплоснабжении и абзацем вторым пункта 2 статьи 5 Федерального закона о промышленной безопасности, в комиссии по оценке готовности к отопительному периоду (подпункт 11.4 пункта 11 Правил)	Справка, представленная федеральным органом исполнительной власти государственного энергетического надзора, федеральными органами исполнительной власти в сфере обороны, обеспечения безопасности, государственной охраны, внешней разведки, мобилизационной подготовки и мобилизации, исполнения наказаний (их подразделениями) (в случаях, предусмотренных пунктом 2 части 1 статьи 41 Федерального закона о теплоснабжении и абзацем вторым пункта 2 статьи 5 Федерального закона о промышленной безопасности), в комиссии по оценке готовности к отопительному периоду (подпункт 11.4 пункта 11 Правил)	Показатель выполнения предписаний, влияющих на надежность работы в отопительный период	0,05	Критерий	1	Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий: наличие – 1; отсутствие – 0
5	Обеспечить выполнение плана подготовки к отопительному периоду, предусмотренного пунктом 3 Правил, и составленного с учетом пункта 11.1 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (подпункт 11.5 пункта 11 Правил)	План подготовки к отопительному периоду (пункт 3 Правил)	показатель наличия утвержденного плана подготовки к отопительному периоду	0,02	Критерий	1	Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий: наличие – 1; отсутствие – 0